

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ  
ВАЗИРЛАР МАҲКАМАСИНИНГ  
ҚАРОРИ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ  
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

16 « января 2018 й. г. № 29

Тошкент ш. – г. Ташкент

**О мерах по реализации постановления Президента Республики  
Узбекистан от 25 октября 2017 года № ПП–3356 «О дополнительных  
мерах по повышению эффективности деятельности свободных  
экономических зон и малых промышленных зон»**

Во исполнение постановления Президента Республики Узбекистан от 25 октября 2017 года № ПП–3356 «О дополнительных мерах по повышению эффективности деятельности свободных экономических зон и малых промышленных зон» Кабинет Министров **постановляет:**

1. Утвердить:

Положение о свободных экономических зонах согласно приложению № 1;

Положение о порядке проведения отбора инвестиционных проектов для размещения на территории свободных экономических зон и регистрации участников свободных экономических зон согласно приложению № 2;

Положение о порядке предоставления земельных участков участникам свободных экономических зон согласно приложению № 3.

2. Одобрить предложение Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятов Джизакской, Наманганской, Сырдарьинской, Сурхандарьинской и Ташкентской областей, Министерства экономики Республики Узбекистан, Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, Государственного комитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству, Государственного комитета Республики Узбекистан по инвестициям и Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции об определении границ территорий, входящих в свободные экономические зоны «Нукус-фарм», «Зомин-фарм», «Косонсой-фарм», «Сирдарё-фарм», «Бойсун-фарм», «Бустонлик-фарм» и «Паркент-фарм», согласно приложению № 4.

3. Внести изменения и дополнения в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан согласно приложению № 5.

4. Признать утратившими силу некоторые решения Правительства Республики Узбекистан согласно приложению № 6.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан Холмурадова С.Р.

**Премьер-министр  
Республики Узбекистан**



**А. Арипов**

## Положение о свободных экономических зонах

### Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок создания, функционирования и прекращения статуса свободных экономических зон.

2. В настоящем Положении используются следующие понятия:

**свободная экономическая зона** (далее – СЭЗ) – специально выделенная территория с четко определенными административными границами и особым правовым режимом, создаваемая в целях привлечения отечественного и иностранного капитала, современных технологий и управленческого опыта для ускоренного социально-экономического развития зоны;

**Республиканский совет по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон** (далее – Республиканский совет) – коллегиальный орган, образуемый решением Президента Республики Узбекистан из числа представителей органов государственного управления и других организаций;

**административные советы свободных экономических зон и малых промышленных зон в Республике Каракалпакстан, областях и г. Ташкенте** (далее – административные советы) – коллегиальные органы, образуемые решением Президента или Правительства Республики Узбекистан из числа представителей органов государственной власти на местах и других организаций;

**дирекция свободной экономической зоны** (далее – Дирекция) – юридическое лицо в форме государственного унитарного предприятия, создаваемое для оперативного управления деятельностью СЭЗ;

**инвестор СЭЗ** – субъект инвестиционной деятельности, прошедший в установленном порядке отбор и осуществляющий инвестирование на территории СЭЗ;

**инвестиции на территории СЭЗ** – материальные и нематериальные блага и права на них, а также реинвестиции, вкладываемые участниками СЭЗ в определенные административным советом объекты предпринимательской деятельности;

**соглашение об инвестировании на территории СЭЗ** (далее – соглашение об инвестировании) – соглашение, заключаемое между Дирекцией и инвестором (инвесторами), определяющее права, обязанности и ответственность сторон;

**участник хозяйственной деятельности СЭЗ** (далее – участник СЭЗ) – хозяйствующий субъект, зарегистрированный на территории СЭЗ в установленном порядке и включенный Дирекцией в реестр участников СЭЗ.

3. Деятельность государственных органов и применение законодательства Республики Узбекистан осуществляются на территории СЭЗ с учетом особенностей, предусмотренных Законом Республики Узбекистан «О свободных экономических зонах», решениями Президента Республики Узбекистан о создании свободных экономических зон и принятыми в целях обеспечения их исполнения нормативно-правовыми актами, международными договорами и соглашениями об инвестировании, а также настоящим Положением.

4. Градостроительная деятельность на территории СЭЗ осуществляется в соответствии с генеральными планами СЭЗ.

5. Земельные участки на территории СЭЗ находятся в прямом ведении административных советов соответствующих областей и предоставляются участникам СЭЗ в установленном порядке.

Дирекции по решениям административных советов и разработанным генеральным планам СЭЗ осуществляют размещение одобренных инвестиционных проектов, в первую очередь, на базе бездействующих, пустующих зданий, сооружений и незавершенных строительством объектов и в территориях, имеющих подведенную инженерную инфраструктуру.

6. Основные задачи и направления деятельности свободных экономических зон определяются решениями Президента Республики Узбекистан.

7. Регулирование деятельности участников СЭЗ в других сферах осуществляется в установленном порядке.

## **Глава 2. Структура управления и бюджет СЭЗ**

8. Функции по государственному регулированию и координации деятельности СЭЗ осуществляются административными советами.

Основными задачами и направлениями деятельности административных советов являются:

осуществление контроля за соблюдением особого правового и экономического режима на территориях СЭЗ;

организация эффективного функционирования СЭЗ, формирование дирекций и осуществление контроля за их деятельностью;

проведение отбора и принятие решения по размещению инвестиционных проектов для реализации на территории СЭЗ;

принятие решений о предоставлении земельных участков участникам СЭЗ для реализации инвестиционных проектов;

принятие решения о реализации по «нулевой» выкупной стоимости, с принятием инвестиционных обязательств, бездействующих предприятий и имущества, находящихся в государственной собственности, участникам СЭЗ;

разработка программ развития СЭЗ, рассмотрение генеральных планов развития СЭЗ, обеспечение своевременной реализации проектов по строительству инженерно-коммуникационной и транспортной инфраструктуры в СЭЗ;

мониторинг за ходом реализации инвестиционных проектов, а также выполнения обязательств, включенных в соглашение об инвестировании, в том числе параметров бизнес-планов предприятий участников СЭЗ;

оказание содействия участникам СЭЗ в решении комплекса вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционных проектов и функционирования предприятий;

внесение предложений по уточнению границ территории СЭЗ;

внесение предложений по повышению эффективности деятельности СЭЗ, в том числе по изменениям, дополнениям в нормативно-правовые акты, регулирующие их деятельность.

Административные советы могут осуществлять и другие задачи в соответствии с законодательством.

Административные советы в пределах своей компетенции принимают решения самостоятельно.

9. Деятельность административных советов координируется Республиканским советом.

Основными задачами и направлениями деятельности Республиканского совета являются:

определение стратегии развития СЭЗ на среднесрочную и долгосрочную перспективу;

осуществление руководства, координации и мониторинга деятельности административных советов и дирекций;

обеспечение четкой координации деятельности министерств, ведомств, коммерческих банков, органов государственной власти на местах по оказанию ими практического содействия в решении организационно-технических вопросов, связанных с функционированием и развитием СЭЗ, реализацией инвестиционных проектов на территории СЭЗ, оперативное принятие мер по недопущению с их стороны фактов бюрократизма и волокиты, внесение предложений по принятию к виновным должностным лицам мер строгой ответственности;

оперативное рассмотрение и принятие согласованных решений по всем организационным вопросам деятельности СЭЗ, перспективным предложениям, поступающим от иностранных инвесторов, а также внесенным в Республиканский совет конкретным проектным предложениям, рекомендуемым к реализации на территории СЭЗ;

внесение в установленном порядке предложений по дальнейшему совершенствованию законодательства и нормативно-правовых актов, направленных на создание еще более благоприятных условий для инвесторов, реализующих проекты на территории СЭЗ, повышения эффективности деятельности хозяйствующих субъектов-участников СЭЗ, увеличения поставок производимой ими продукции на экспорт;

качественную организацию, координацию и мониторинг на протяжении всего цикла реализации проектов, включая предпроектную подготовку и реализацию проектов, ввод в действие объектов и обеспечение достижения конечных целей;

проведение постоянного мониторинга за реализацией инвестиционных проектов на территории СЭЗ с выявлением причин, препятствующих их вводу в установленные сроки, а также за эффективностью финансово-хозяйственной деятельности хозяйствующих субъектов-участников СЭЗ с принятием мер по оказанию им практической помощи в решении возникающих вопросов и проблем;

установление действенного контроля за деятельностью дирекций, регулярное заслушивание отчетов руководителей дирекций о ходе реализации одобренных инвестиционных проектов, внесение предложений о принятии мер ответственности к руководителям министерств, ведомств, хозяйственных объединений и дирекций, не обеспечивших выполнение возложенных на них задач и функций;

приостановление или лишение статуса участника СЭЗ по обоснованным предложениям административных советов или уполномоченных органов;

согласование вопросов создания новых и изменения границ действующих СЭЗ;

согласование решений административных советов по реализации инвестиционных проектов на территории СЭЗ стоимостью в эквиваленте свыше 5,0 млн. долларов США.

Республиканский совет может иметь и другие задачи в соответствии с законодательством.

10. Оперативное управление деятельностью СЭЗ осуществляется Дирекцией.

Дирекция:

осуществляет регистрацию участников СЭЗ в соответствии с принятыми решениями административного совета, а также ведет их реестр;

заключает с инвесторами СЭЗ соглашения об инвестировании, договоры с участниками СЭЗ о реализации государственного имущества по «нулевой» выкупной стоимости в соответствии с решениями административных советов;

осуществляет проработку и поиск иностранных и отечественных инвесторов для реализации инвестиционных проектов на территории СЭЗ;

осуществляет размещение одобренных инвестиционных проектов по решениям административного совета и разработанному генеральному плану СЭЗ;

организует выдачу по принципу «одно окно» всех необходимых разрешений на подключение к сетям инженерно-коммуникационной инфраструктуры;

осуществляет системный контроль за надлежащим выполнением отобранными в установленном порядке инвесторами СЭЗ принятых на себя обязательств, с последующим представлением результатов административному совету;

управляет находящимися в государственной собственности объектами недвижимости, расположенными на территории СЭЗ, в пределах предоставленных ей полномочий;

оказывает содействие участникам СЭЗ в решении вопросов, связанных со своевременным вводом в эксплуатацию проектов и обеспечением бесперебойного функционирования предприятий на территории СЭЗ;

обеспечивает реализацию программы развития СЭЗ;

обеспечивает контроль за улучшением экологической обстановки, а также несет ответственность за сохранность историко-культурных ценностей, находящихся на территории СЭЗ;

осуществляет другие функции по оперативному управлению деятельностью СЭЗ.

11. Дирекция по согласованию с Министерством финансов Республики Узбекистан ежегодно разрабатывает проект самостоятельного бюджета СЭЗ на соответствующий финансовый год и представляет на утверждение в административный совет.

Самостоятельный бюджет СЭЗ формируется за счет:

части поступлений от сдачи в аренду земельных участков, зданий и сооружений, находящихся в их пользовании и управлении;

доходов от оказания услуг;

отчислений участников СЭЗ и оплаты за регистрацию в качестве участников СЭЗ в размерах, определяемых Республиканским советом;

целевых бюджетных ассигнований, предусмотренных Инвестиционной программой Республики Узбекистан на соответствующий год;

других, не запрещенных законодательством источников.

12. Средства бюджета СЭЗ используются на:

создание Фонда развития СЭЗ, средства которого направляются на развитие инфраструктуры и повышение эффективности функционирования СЭЗ;

содержание Дирекции в установленном порядке;

финансирование реализации других задач, направленных на исполнение соответствующего решения Президента Республики Узбекистан о создании СЭЗ.

Положение о Фонде развития СЭЗ утверждается Республиканским советом.

13. Штатное расписание и смета расходов Дирекции утверждаются Республиканским советом.

### **Глава 3. Осуществление хозяйственной деятельности на территории СЭЗ**

14. Порядок проведения отбора инвестиционных проектов для размещения на территории СЭЗ и регистрации участников СЭЗ регламентируются отдельным положением, утверждаемым Кабинетом Министров.

15. Свидетельство участника СЭЗ, выдаваемое участнику СЭЗ, является подтверждением его прав на применение особого правового режима, в том числе налоговых и таможенных льгот в отношении его деятельности на территории СЭЗ.

16. На участника СЭЗ после его регистрации в установленном порядке возлагаются обязательства, закрепленные в соответствующем соглашении об инвестировании в части, касающейся деятельности на территории СЭЗ.

Участник СЭЗ не вправе передавать свои права и обязанности по соглашению об инвестировании другому лицу.

17. Хозяйствующие субъекты, не являющиеся участниками СЭЗ, вправе осуществлять деятельность на территории СЭЗ в соответствии с законодательством.

18. Образование участниками СЭЗ своих филиалов в Республике Узбекистан за пределами территории СЭЗ не допускается.

19. Лишение статуса участника СЭЗ допускается согласно решению Республиканского совета, по обоснованным предложениям административных советов, уполномоченных органов или в судебном порядке.

При этом невыполнение участниками СЭЗ принятых обязательств по выполнению параметров инвестиционного проекта, предусмотренных в соглашениях об инвестировании, является основанием для лишения субъекта предпринимательства статуса участника СЭЗ в установленном порядке.

Изъятие, при необходимости, земельного участка у субъекта предпринимательства, лишенного статуса участника СЭЗ, осуществляется в соответствии с законодательством и соглашением об инвестировании или другими заключенными с инвестором договорами.

20. Лишение субъекта предпринимательства статуса участника СЭЗ не влечет прекращения его деятельности на территории свободной экономической зоны, а также прав на другие объекты, принадлежащие участнику СЭЗ на праве собственности.

21. Споры, связанные с деятельностью на территории СЭЗ, разрешаются в соответствии с законодательством Республики Узбекистан и соглашениями об инвестировании.

#### **Глава 4. Прекращение статуса СЭЗ**

22. Статус свободной экономической зоны прекращается:

по истечении срока, установленного решением о ее создании;

при невыполнении задач и недостижении целей, предусмотренных решением о ее создании.

23. Решение о прекращении статуса свободной экономической зоны принимается Президентом Республики Узбекистан не менее чем за три года до истечения установленного срока.



**Положение**  
**о порядке проведения отбора инвестиционных проектов для размещения**  
**на территории свободных экономических зон и регистрации участников**  
**свободных экономических зон**

**Глава 1. Общие положения**

1. Настоящее Положение определяет порядок проведения отбора инвестиционных проектов для размещения на территории свободных экономических зон (далее – СЭЗ) и регистрации участников СЭЗ.

2. Решение организационных вопросов по отбору инвестиционных проектов для реализации в СЭЗ возлагается на рабочий орган административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон в Республике Каракалпакстан, областях и г. Ташкенте (далее – рабочий орган) и Дирекцию свободных экономических зон (далее – Дирекция).

3. Решения административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон в Республике Каракалпакстан, областях и г. Ташкенте (далее – административные советы) по размещению инвестиционных проектов на территории СЭЗ стоимостью в эквиваленте свыше 5,0 млн. долларов США согласовываются с Республиканским советом по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет).

4. Обязательными критериями при размещении инвестиционных проектов на территориях СЭЗ являются:

создание импортозамещающих, высокотехнологичных производств в соответствии с параметрами, установленными законодательством для проектов локализации;

объем экспорта после начала производственной деятельности – не менее 20 процентов во второй и не менее 30 процентов – в третий и последующие годы;

создание новых рабочих мест в количестве, определяемом административными советами, в том числе с установлением 10-процентной квоты по приему нуждающихся в занятости по спискам, предоставляемым Советом Федерации профсоюзов;

укомплектование штата работников создаваемой организации из числа граждан Республики Узбекистан в количестве не менее 95 процентов от общей численности привлеченных работников, с предоставлением им возможности прохождения стажировки и повышения квалификации.

## **Глава 2. Порядок представления документов в Дирекцию для проведения отбора инвестиционных проектов**

5. Проведение отбора инвестиционных проектов для размещения на территории свободных экономических зон и регистрации участников свободных экономических зон осуществляется по схеме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

6. Инвестор представляет в Дирекцию заполненную инвестиционную заявку на размещение инвестиционного проекта на территории СЭЗ (далее – инвестиционная заявка) по типовой форме согласно приложению № 2, с приложением к ней:

а) информации о государственной регистрации юридического лица (инвестора) или иного документа, подтверждающего деятельность данного инвестора;

б) бизнес-плана предлагаемого инвестиционного проекта;

в) информацию, подтверждающую наличие опыта работы инвестора в соответствующей сфере и/или реализации аналогичных инвестиционных проектов (при наличии). В случае отсутствия опыта работы в соответствующей сфере и/или реализации аналогичных инвестиционных проектов инвестор представляет в Дирекцию информацию о привлекаемых к реализации инвестиционного проекта технологических партнерах;

г) информацию о финансово-хозяйственной деятельности инвестора за последние три года. Если на момент подачи инвестиционной заявки инвестор:

осуществляет хозяйственную деятельность от 1 до 3 лет, инвестор представляет в Дирекцию информацию о финансово-хозяйственной деятельности за фактическое время своей деятельности;

не осуществлял финансово-хозяйственную деятельность или осуществлял ее менее года, инвестор представляет в Дирекцию информацию о финансово-хозяйственной деятельности не менее одного учредителя инвестора.

Все документы представляются инвестором в Дирекцию с приложением заверенного в установленном порядке перевода на государственный или русский язык. Инвестор несет ответственность за достоверность представляемых сведений и документов.

7. В бизнес-плане, представляемом в Дирекцию, должны быть отражены следующие основные сведения:

информация об организации юридического лица (далее – заявителя) или его учредителях, их опыте в соответствующей сфере и в реализации аналогичного инвестиционного проекта;

количество создаваемых рабочих мест с указанием источников найма персонала (местные – выпускники колледжей, лица, направляемые биржей труда, работники других организаций и привлечение специалистов из-за рубежа);

наименование, специфика и объемы планируемой к выпуску продукции;

предполагаемые цены и рынки сбыта выпускаемой продукции, с указанием объемов поставок на внутренний и внешние рынки;

маркетинговые исследования внутреннего и внешних рынков сбыта планируемой к выпуску продукции;

наличие сырьевой базы и гарантированной возможности обеспечения сырьем и материалами на период реализации инвестиционного проекта, с отдельным указанием местных и импортных материалов, комплектующих изделий;

расчеты уровня локализации производства и изменения товарной позиции конечной продукции по коду товарной номенклатуры внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан (код по ТН ВЭД версия 2017) по сравнению с исходным сырьем на уровне одного из первых 4-х знаков;

логистика и транспортировка необходимых для производства ресурсов и готовой продукции;

необходимые объемы и параметры средств инженерно-коммуникационного обеспечения (электроэнергия, природный газ, питьевая и техническая вода, канализация, автодорога) для реализации инвестиционного проекта и стабильного функционирования производства;

наличие производственных выбросов, с указанием видов и объемов газов, твердых и жидких отходов;

предполагаемые размеры необходимого участка для рационального размещения производства;

предварительная схема размещения производства с указанием расположения основного производственного цеха, оборудования и технологической линии, административно-бытового корпуса, складских и других вспомогательных помещений;

описание технологии производства (с учетом экологических требований) с перечнем технологического оборудования, производителей, поставщиков и стран;

характеристика технологического оборудования, предполагаемого к использованию на производстве, а также применяемая в инвестиционном проекте система менеджмента, отвечающей международным стандартам;

предполагаемые объемы, вид и сроки внесения инвестиций, источники финансирования и предполагаемое залоговое обеспечение в случае привлечения займа;

финансово-экономические расчеты и показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта.

8. Дирекция в течение 2 рабочих дней рассматривает представленные инвестиционную заявку и прилагаемые к ней документы на предмет соответствия требованиям пунктов 6 и 7 настоящего Положения.

9. Инвестиционные заявки, поданные с нарушением требований пунктов 6 и 7 настоящего Положения, возвращаются инвестору без рассмотрения, с указанием выявленных недостатков.

### **Глава 3. Рассмотрение инвестиционных заявок**

10. Инвестиционные заявки и документы, представленные инвестором (инвесторами), вносятся Дирекцией на рассмотрение соответствующего административного совета в течение 2 рабочих дней с приложением соответствующего заключения, подписанного директором Дирекции,

о соответствии пакета документов, в том числе бизнес-плана, требованиям пунктов 6 и 7 настоящего Положения.

11. В случае реализации на территории СЭЗ инвестиционных проектов в сфере фармацевтики Дирекция также направляет инвестиционные заявки в Министерство здравоохранения Республики Узбекистан для получения заключения.

Министерство здравоохранения Республики Узбекистан в течение 5 рабочих дней представляет в Дирекцию заключение о целесообразности реализации инвестиционного проекта на территории СЭЗ.

12. При принятии решения о размещении инвестиционного проекта на территории СЭЗ административный совет рассматривает:

соответствие инвестиционного проекта требованиям пункта 4 настоящего Положения;

поэтапное формирование технологических цепочек по производству пользующейся спросом конкурентоспособной экспортоориентированной и/или импортозамещающей продукции;

соответствие предполагаемого производства требованиям нормативно-правовых актов и нормативных документов в области технического регулирования в сфере экологии и охраны окружающей среды;

осуществление инвестиций за счет собственных средств учредителей и кредитов, привлеченных ими без предоставления государственной гарантии Республики Узбекистан;

финансовую состоятельность инвестора и наличие технической и технологической базы;

общую экономическую эффективность и целесообразность реализации инвестиционного проекта (оптимальное размещение производственных мощностей, создаваемые рабочие места, влияние на структурные преобразования в регионе и отрасли, использование действующих мощностей, наличие необходимого сырья, материалов и инфраструктуры);

соответствие параметров технологического оборудования современным технологическим требованиям, наличие в инвестиционном проекте системы менеджмента, соответствующей международным стандартам;

наличие достаточных источников финансирования для реализации инвестиционного проекта.

При рассмотрении инвестиционных заявок предпочтение отдается проектам, предполагающим обеспечение на территории СЭЗ создания полного цикла производства конкурентоспособной экспортоориентированной и/или импортозамещающей продукции, с последовательной технологической переработкой сырья и полуфабрикатов для производства готовой продукции, а также привлечение граждан Республики Узбекистан в качестве работников.

13. Административный совет рассматривает инвестиционные заявки на своих заседаниях в течение 5 рабочих дней с даты их внесения Дирекцией и принимает решение о:

размещении инвестиционного проекта на территории СЭЗ или предоставлении субъекту предпринимательства статуса участника СЭЗ,

выделении земельного участка или пустующего и бездействующего здания, с указанием общей площади и места его расположения;

необходимости доработки представленных документов, с указанием конкретных обоснованных замечаний и недостатков;

нецелесообразности размещения инвестиционного проекта на территории СЭЗ.

При установлении в процессе рассмотрения инвестиционной заявки членами административного совета фактов, свидетельствующих о представлении инвестором недостоверных сведений, рассмотрение его инвестиционной заявки прекращается и инвестору направляется обоснованное заключение.

14. Представление инвесторами и рассмотрение Дирекцией и административным советом инвестиционной заявки может осуществляться в электронном виде.

15. Административный совет и Дирекция несут ответственность в соответствии с законодательством за разглашение конфиденциальной информации, предоставленной инвестором (инвесторами).

16. Инвестиционные заявки, доработанные с учетом замечаний и недостатков, выявленных при рассмотрении, вносятся повторно на рассмотрение административного совета.

Срок повторного рассмотрения инвестиционной заявки составляет не более 3 рабочих дней.

17. Решение административного совета по итогам рассмотрения инвестиционной заявки принимается простым большинством голосов его членов и оформляется протоколом заседания административного совета, который является основанием для заключения соглашения об инвестировании между Дирекцией и инвестором (инвесторами) (далее – соглашение об инвестировании).

18. Протокол административного совета подписывается директором Дирекции, членами административного совета и утверждается руководителем административного совета.

19. Выписка из протокола заседания административного совета направляется Дирекцией инвестору или уполномоченному им лицу в течение 1 рабочего дня со дня утверждения протокола.

#### **Глава 4. Согласование с Республиканским советом решений административных советов по размещению инвестиционных проектов**

20. Решения административного совета по итогам рассмотрения инвестиционного проекта стоимостью свыше в эквиваленте 5,0 млн. долларов США в течение двух рабочих дней с даты его утверждения направляются на согласование Республиканского совета, с одновременным внесением инвестиционной заявки и бизнес-плана проекта.

21. Республиканский совет в течение 7 рабочих дней с даты получения решения административного совета согласовывает его путем оформления протокола Республиканского совета, с учетом заключений:

Министерства экономики Республики Узбекистан – в части целесообразности реализации проекта в увязке с программами развития региона, отраслей промышленности, с учетом наличия необходимых объемов сырьевых ресурсов, валютной окупаемости производства и создаваемых рабочих мест, а также соответствия предлагаемого к созданию производства параметрам, установленным законодательством для проектов локализации;

Государственного комитета Республики Узбекистан по инвестициям – в части оснащения создаваемых производств современным оборудованием и технологиями, компетентности инвесторов, а также достаточности финансовых и технологических возможностей инвестора для реализации проекта;

соответствующих коммерческих банков – в части возможности выделения кредитов для софинансирования проекта.

22. Заключение указанных в пункте 21 настоящего Положения уполномоченных органов по инвестиционным проектам представляются в Министерство экономики Республики Узбекистан в течение 5 рабочих дней с даты получения ими инвестиционной заявки и бизнес-плана проекта, для обобщения и подготовки проекта протокола Республиканского совета.

23. Проект протокола Республиканского совета о согласовании решения административного совета по размещению инвестиционного проекта на территории СЭЗ не требует согласования с членами Республиканского совета, которыми ранее были представлены положительные заключения.

#### **Глава 5. Порядок заключения соглашения об инвестировании и регистрации (перерегистрации) участников СЭЗ**

24. Проект соглашения об инвестировании на государственном, английском и русском языках размещается на официальном веб-сайте Дирекции или представляется Дирекцией инвестору в течение 1 рабочего дня после утверждения протокола заседания административного совета по одобрению инвестиционной заявки для рассмотрения инвестором.

Соглашение об инвестировании между Дирекцией и инвестором (инвесторами) заключается в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола административного совета по размещению инвестиционного проекта по типовой форме согласно приложению № 3.

25. Соглашение об инвестировании может содержать и иные условия в зависимости от специфики инвестиционного проекта.

26. В случае необходимости согласования отдельных положений соглашения об инвестировании между Дирекцией и инвестором (инвесторами) могут проводиться переговоры.

27. Соглашение об инвестировании заключается на срок функционирования СЭЗ.

28. Соглашение об инвестировании между инвестором (инвесторами) и Дирекцией вступает в силу с даты регистрации создаваемого инвестором (инвесторами) субъекта предпринимательства в качестве участника СЭЗ.

29. Действие соглашения об инвестировании прекращается:

по окончании срока, на который соглашение об инвестировании было заключено;

в случае лишения субъекта предпринимательства статуса участника СЭЗ;

в случае досрочного упразднения СЭЗ;

в других случаях, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан.

30. В случае отсутствия государственной регистрации по месту расположения СЭЗ инвестор не позднее 5 рабочих дней после утверждения административным советом протокола и до подписания соглашения об инвестировании представляет в регистрирующий орган по месту расположения СЭЗ необходимые документы для государственной регистрации создаваемого им субъекта предпринимательства в качестве юридического лица или перерегистрации ранее зарегистрированного субъекта предпринимательства.

31. Государственная регистрация хозяйствующего субъекта в качестве юридического лица, создаваемого инвестором для размещения на территории СЭЗ, осуществляется в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан для государственной регистрации юридических лиц.

32. После осуществления государственной регистрации хозяйствующего субъекта в качестве юридического лица инвестором в Дирекцию представляются следующие документы:

копия документа о государственной регистрации хозяйствующего субъекта в качестве юридического лица;

документ, подтверждающий внесение платы за регистрацию хозяйствующего субъекта-юридического лица в качестве участника СЭЗ в размере, определенном Республиканским советом.

33. Дирекция в течение 2 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 32 настоящего Положения, осуществляет регистрацию хозяйствующего субъекта в качестве участника СЭЗ и выдает свидетельство участника СЭЗ по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению.

34. Дирекция в течение 1 рабочего дня со дня регистрации хозяйствующего субъекта в качестве участника СЭЗ уведомляет органы государственной налоговой и таможенной служб по месту расположения хозяйствующего субъекта.

35. В течение 1 рабочего дня со дня регистрации хозяйствующего субъекта в качестве участника СЭЗ Дирекция передает все необходимые документы для отвода земельного участка в установленном порядке участнику СЭЗ в государственное предприятие землеустройства и кадастра недвижимости соответствующей области.

## Глава 6. Заключительные положения

36. Приостановление или лишение статуса участника СЭЗ осуществляется Республиканским советом по обоснованным предложениям административных советов или уполномоченных органов в установленном порядке.

37. Решение о лишении хозяйствующего субъекта статуса участника СЭЗ в добровольном порядке может быть принято административными советами по заявлению хозяйствующего субъекта о лишении его такого статуса либо в случае его ликвидации в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

При наличии спора в части нарушения участником СЭЗ законодательства Республики Узбекистан и (или) соглашения об инвестировании лишение хозяйствующего субъекта статуса участника СЭЗ осуществляется в судебном порядке по заявлению Дирекции на основании решения Республиканского совета.

Дирекция вносит в реестр участников СЭЗ запись о лишении хозяйствующего субъекта статуса участника СЭЗ в течение 3 рабочих дней с даты вступления в силу решения суда о лишении хозяйствующего субъекта такого статуса.

38. Дирекция уведомляет органы государственной налоговой и таможенной служб по месту расположения СЭЗ о приостановлении или лишении хозяйствующего субъекта статуса участника СЭЗ в течение 1 рабочего дня со дня внесения в реестр участников СЭЗ соответствующей записи.

39. Лишение субъекта предпринимательства статуса участника свободной экономической зоны не влечет прекращения его деятельности на территории свободной экономической зоны, а также прав на другие объекты, принадлежащие участнику свободной экономической зоны на праве собственности. При этом данный субъект предпринимательства утрачивает право пользоваться предоставленными для участников СЭЗ льготами и преференциями.



Приложение № 1  
к Положению о порядке проведения отбора  
инвестиционных проектов для размещения  
на территории свободных экономических  
зон и регистрации участников свободных  
экономических зон

**СХЕМА**  
**проведения отбора инвестиционных проектов для размещения**  
**на территории СЭЗ и регистрации участников СЭЗ**

| Ответственный орган                                       | Рассматриваемый вопрос  | Сроки рассмотрения   |
|---|---|--|
| <b>Отбор инвестиционных проектов для реализации в СЭЗ</b> |   |  |
| Дирекция  | Рассмотрение представленной инвестиционной заявки по размещению инвестиционного проекта на территории СЭЗ и прилагаемых к ней документов, с последующим представлением на рассмотрение административного совета.<br>Направление инвестиционной заявки в Министерство здравоохранения Республики Узбекистан – в случае реализации инвестиционных проектов в сфере фармацевтике на территории СЭЗ.  | В течение<br>2 рабочих дней  |
| Административный совет                                    | Рассмотрение и принятие решения о:<br>размещении инвестиционного проекта на территории СЭЗ или предоставлении субъекту предпринимательства статуса участника СЭЗ, выделении земельного участка или пустующего и бездействующего здания с указанием общей площади и места его расположения;<br>необходимости доработки представленных документов, с указанием конкретных и обоснованных замечаний и недостатков;<br>нецелесообразности размещения инвестиционного проекта на территории СЭЗ.<br>Направление решения административного совета по реализации инвестиционных проектов стоимостью в эквиваленте свыше 5,0 млн. долларов США на согласование Республиканского совета. | В течение<br>5 рабочих дней<br><br>В течение<br>2 рабочих дней                             |
| Республиканский совет                                     | Рассмотрение и согласование решения административного совета по реализации инвестиционных проектов стоимостью в эквиваленте свыше 5,0 млн. долларов США.  | В течение<br>7 рабочих дней  |
| Дирекция  | Направление выписки из протокола заседания административного совета инвестору или уполномоченному им лицу.  | В течение<br>1 рабочего дня  |
| <b>Регистрация (перерегистрация) участников СЭЗ</b>       |   |  |
| Дирекция и инвестор                                       | Проведение переговоров между инвестором и Дирекцией СЭЗ (по мере необходимости), заключение соглашения об инвестировании между Дирекцией и инвестором (инвесторами), получившим положительное решение административного совета.   | В течение<br>5 рабочих дней  |
| Инвестор  | Представление регистрирующему органу соответствующих документов для государственной регистрации создаваемого им хозяйствующего субъекта или перерегистрации ранее зарегистрированного хозяйствующего субъекта по месту расположения СЭЗ.  | Не позднее<br>5 рабочих дней после<br>утверждения<br>административным<br>советом протокола |
| Регистрирующий орган                                      | Государственная регистрация, постановка на учет в уполномоченных органах.   | В течение 1 рабочего<br>дня  |

| <b>Ответственный орган</b> | <b>Рассматриваемый вопрос</b>  | <b>Сроки рассмотрения</b>   |
|----------------------------|--|---|
| Дирекция                   | Регистрация хозяйствующего субъекта в качестве участника СЭЗ и выдача свидетельства.   | В течение 2 рабочих дней со дня получения документов                                |
| Дирекция                   | Уведомление органов государственной налоговой и таможенной службы по месту расположения хозяйствующего субъекта о его регистрации в качестве участника СЭЗ.<br>Передача всех необходимых документов для отвода земельного участка в государственное предприятие землеустройства и кадастра недвижимости соответствующей области. | В течение 1 дня со дня регистрации хозяйствующего субъекта в качестве участника СЭЗ |

Приложение № 2  
к Положению о порядке проведения  
отбора инвестиционных проектов для  
размещения на территории свободных  
экономических зон и регистрации  
участников свободных экономических зон

**Административный совет  
свободных экономических зон и малых  
промышленных зон  
\_\_\_\_\_ области**

**Типовая инвестиционная заявка  
на размещение инвестиционного проекта на территории  
свободной экономической зоны « \_\_\_\_\_ »**

**1. Информация об инвесторе (инвесторах):**

|  |  |
|--|--|
| Наименование организации – заявителя (инвестора или инвесторов), страна происхождения                              |  |
| Сведения об инвесторе (или инвесторах), в том числе дата и место государственной регистрации, учредителе(ях) и др. |  |
| Организационно-правовая форма юридического лица, распределение долей учредителей в уставном фонде и форма вкладов  |  |
| Местонахождение (адрес) организации – заявителя  |  |

**2. Информация об инвестиционном проекте:**

|   |  |
|---|--|
| Наименование инвестиционного проекта  |  |
| Описание и цель инвестиционного проекта, в том числе годовая мощность производства  |  |
| Наименование, назначение и основные характеристики производимой продукции   |  |
| Код ТН ВЭД производимой продукции (10 знаков)   |  |
| Среднегодовой объем производства продукции, включая объемы на экспорт и на внутренний рынок (в физическом выражении и экв. долл. США) |  |

|   |  |
|---|--|
| Основные виды сырья, материалов и комплектующих (местные и импортные), их доля в готовой продукции (в % выражении)                          |  |
| Годовая потребность в сырье, материалах, комплектующих (экв. в долл. США), в том числе местные и импортные.                                 |  |
| Уровень локализации ( $Ул = (1 - И/С) \times 100\%$ )* и изменение товарной позиции конечной продукции по коду ТН ВЭД (1-год, 2-год, 3-год) |  |
| Стандарты продукции - ГОСТ, ОСТ, ТУ, O'zDst, ISO 9001 и ISO 14001 и др.   |  |
| Предполагаемая к использованию торговая марка   |  |
| Дата начала производства  |  |
| Количество создаваемых рабочих мест, в том числе местный персонал   |  |

### 3. Информация о необходимой площади и инфраструктуре:

|  |  |
|--|--|
| Требуемая площадь (га)   |  |
| Производственные площади (кв.м)  |  |
| Потребность в электроэнергии (кВт/час в год), устанавливаемая мощность (кВт или МВт)   |  |
| Потребность в природном газе (куб.м в год), давление (атм.)  |  |
| Потребность в питьевой воде, технической воде (куб.м в год) и канализации  |  |
| Наличие выбросов, в том числе газы ( <i>наименование</i> ) кг в год или час, твердые отходы ( <i>наименование</i> ) т/месяц, жидкие отходы ( <i>наименование</i> ) т/месяц и др. |  |

### 4. Финансово-экономические показатели проекта

|   |  |
|---|--|
| Стоимость проекта (экв. в долл.США)   |  |
| Источники финансирования (прямые иностранные инвестиции, средства местных учредителей, кредиты коммерческих банков) |  |
| Стоимость машин и оборудования (экв. в долл.США), в том числе местное и импортное.                                  |  |

|  |  |
|--|--|
| Стоимость СМР (экв. в долл.США)                  |  |
| Сумма оборотного капитала (экв. в долл.США)      |  |
| График и форма внесения инвестиций               |  |
| Срок окупаемости проекта (согласно бизнес-плана) |  |

*\* УЛ – уровень локализации производства; И – валютная стоимость импортируемого сырья, материалов и комплектующих (включая таможенные платежи); С – производственная себестоимость единицы продукции (импортное сырье, приобретаемое у местных поставщиков не должно относиться к местным).*

Руководитель  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(дата)

Приложение № 3  
к Положению о порядке проведения  
отбора инвестиционных проектов для  
размещения на территории свободных  
экономических зон и регистрации  
участников свободных экономических зон

**ТИПОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ ОБ ИНВЕСТИРОВАНИИ  
НА ТЕРРИТОРИИ СВОБОДНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «\_\_\_\_\_»**

МЕЖДУ

**ГОСУДАРСТВЕННЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ  
«ДИРЕКЦИЯ СВОБОДНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «\_\_\_\_\_»**

и

*(инвестором/инвесторами) «\_\_\_\_\_»*

от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Настоящее Соглашение об инвестировании на территории свободной экономической зоны «\_\_\_\_\_» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года (далее – Соглашение) заключено в г. \_\_\_\_\_ между:

(I) ГУП «Дирекция свободной экономической зоны «\_\_\_\_\_», в соответствии с Указом Президента Республики Узбекистан от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г. №УП-\_\_\_\_ «О создании свободной экономической зоны «\_\_\_\_\_», постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 20\_\_ г. №\_\_\_\_ «О мерах по организации деятельности свободной экономической зоны «\_\_\_\_\_», именуемой далее «Дирекция СЭЗ «\_\_\_\_\_» и,

(II) Инвестором, \_\_\_\_\_

в целях организации производства \_\_\_\_\_, соответствующей мировым стандартам, и обеспечения удовлетворения потребности в данной продукции на внутреннем рынке Республики Узбекистан и внешних рынках,

поскольку, Инвестор располагает финансовой возможностью, техническими и профессиональными навыками, необходимыми для реализации Инвестиционного проекта, стороны заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

## СТАТЬЯ 1 ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ТОЛКОВАНИЕ

**Инвестиционный проект** – совокупность организационно-технических мероприятий по строительству (созданию) Инвестиционного объекта на территории СЭЗ «\_\_\_\_\_» с использованием вложений собственного и (или) привлекаемого капитала (прямых инвестиций) от различных источников, в форме проведения предпроектных, подготовительных, проектных, строительно-монтажных работ, поставка оборудования, пуско-наладочных работ, поставка сырья и комплектующих деталей и ввода Инвестиционного объекта в течение заранее определенного времени, с дальнейшей его эксплуатацией;

**Инвестиционный объект** – производственный комплекс по производству \_\_\_\_\_ включая все необходимые инженерные коммуникации, предусмотренные Инвестиционным проектом, технологию производства и оборудование;

**Инвестор** – субъект инвестиционной деятельности, прошедший в установленном порядке отбор и осуществляющий инвестирование на территории СЭЗ «\_\_\_\_\_»;

**Компания** – юридическое лицо, созданное в соответствии с Применимым законодательством, головной офис которого находится по адресу: Республика Узбекистан, \_\_\_\_\_ область, СЭЗ «\_\_\_\_\_»;

**Стороны** – «Дирекция СЭЗ «\_\_\_\_\_» и Инвестор, или в отдельности, в зависимости от контекста;

**Инвестиции** – все инвестиции Инвестора, вкладываемые в Инвестиционный проект;

**Применимое законодательство** – законодательство Республики Узбекистан.

## **СТАТЬЯ 2 ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

2.1. Настоящее Соглашение определяет права, обязательства и ответственность Инвестора по обеспечению финансирования и реализации Инвестиционного проекта, осуществляемого Компанией, а также права, обязательства и ответственность Дирекции СЭЗ «\_\_\_\_\_» в связи с реализацией Инвестиционного проекта, и устанавливает договорные отношения в связи с гарантиями, мерами защиты, привилегиями и преференциями, созданными для Инвестора и Компании, по настоящему Соглашению.

2.2. Инвестиционный проект реализуется за счет прямых иностранных инвестиций, собственных средств местных учредителей или привлекаемых кредитов от коммерческих банков под ответственность Инвестора.

2.3. Инвестиционный проект реализуется в несколько этапов. Общая сумма инвестиций в течение \_\_\_\_\_ лет составит \_\_\_\_\_ экв. долларов США (согласно графику вложения инвестиций).

## **СТАТЬЯ 3 ОБЪЕКТ И ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ**

3.1. Учредителями Компании являются \_\_\_\_\_ и компания \_\_\_\_\_

3.2. После формирования уставного фонда, Компания обязана обеспечить инвестиции в размере \_\_\_\_\_ для организации производства \_\_\_\_\_.

## **СТАТЬЯ 4 ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

4.1. Деятельность Инвестиционного проекта – производство \_\_\_\_\_ в объемах \_\_\_\_\_.

4.2. Компания не имеет право осуществлять деятельность запрещенную Применимым законодательством.

## **СТАТЬЯ 5 ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ**

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты ее подписания и действует до \_\_\_\_\_ 20\_\_ года (указывается срок, не превышающий срока функционирования СЭЗ «\_\_\_\_\_») с даты вступления в силу.

5.2. Все положения настоящего Соглашения являются обязательными для Сторон с даты его вступления в силу.



## **СТАТЬЯ 6**

### **ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ДИРЕКЦИИ СЭЗ «\_\_\_\_\_»**

6.1. В соответствии с настоящим Соглашением Дирекция СЭЗ «\_\_\_\_\_», в пределах предоставленных ей полномочий, принимает на себя следующие обязательства:

6.1.1. осуществлять проверку своевременной реализации Инвестиционных проектов в соответствии с утвержденными административным советом свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – административный совет) графиками реализации Инвестиционных проектов;

6.1.2. после регистрации Компании в установленном порядке, ввести в реестр участников СЭЗ «\_\_\_\_\_» и выдавать им соответствующее Свидетельство участника СЭЗ «\_\_\_\_\_»;

6.1.3. оказывать содействие в решении вопросов, связанных с обеспечением необходимой инфраструктурой (электроэнергия, газо- и водоснабжение, канализация, подъездные дороги и др.), благоустройстве территории для своевременной реализации Инвестиционного проекта, ввода и функционирования Инвестиционного объекта.

6.2. Дирекция СЭЗ «\_\_\_\_\_» имеет право:

6.2.1. получать от Инвестора информацию о ходе реализации Инвестиционного проекта и отчеты о выполнении обязательств, принятых Инвестором по настоящему Соглашению.

6.2.2. осуществлять контроль за надлежащем выполнении Инвестором своих обязательств согласно настоящему Соглашению и в соответствии с Применимым законодательством;

6.2.3. управлять находящимися в государственной собственности объектами недвижимости, расположенными на территории СЭЗ «\_\_\_\_\_», в пределах предоставленных ей полномочий;

6.2.4. вносить в административный совет и/или Республиканский совет по координации деятельности свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее - Республиканский совет) предложения о лишении Компании статуса участника СЭЗ «\_\_\_\_\_» в случае системного нарушения Инвестором основных обязательств по Соглашению об инвестировании, в том числе в вопросах своевременного внесения инвестиций, ввода и функционирования Инвестиционного объекта, локализации производства, экспорта продукции, обучение местного персонала, соблюдение норм Применимого законодательства в сфере экологической безопасности и охраны природы.

## **СТАТЬЯ 7**

### **ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИНВЕСТОРА**

7.1. В соответствии с настоящим Соглашением Инвестор принимает на себя следующие обязательства:

7.1.1. внести инвестиции в полном объеме в размере \_\_\_\_ (экв. млн. долл. США) в течении \_\_\_\_ мес. (или в соответствии с утвержденным Председателем административного совета сетевым графиком реализации Инвестиционных проектов);

7.1.2. начать и завершить строительство Инвестиционного объекта в соответствии с утвержденным административным советом сетевым графиком реализации Инвестиционных проектов;

7.1.3. осуществлять среднегодовой объем производства на экспортные и внутренний рынки согласно бизнес-плану Инвестиционного проекта;

7.1.4. обеспечить при выполнении строительно-монтажных работ, установке оборудования и осуществлении хозяйственной деятельности, соблюдение соответствующих норм и правил, в том числе норм Применимого законодательства в сфере экологической безопасности и охраны природы;

7.1.5. обеспечить внедрение в Компании системы управления качеством производимой продукции, соответствующей международным стандартам и гарантии на локализацию производства, и своевременной сертификации такой системы;

7.1.6. обеспечить условия труда, и соблюдение норм Применимого законодательства о труде, а также создание новых рабочих мест в целях обеспечения занятости местного населения (не менее 90% от общего количества создаваемых рабочих мест), в том числе проводить обучение местных специалистов на действующих предприятиях под руководством специалистов Инвестора;

7.1.7. предоставлять Дирекции СЭЗ «\_\_\_\_\_» отчеты, установленные Применимым законодательством по реализации Инвестиционного проекта (в том числе объем инвестиций, срок ввода производства, уровень локализации, экспорт, новые рабочие места) в сроки и в установленном порядке;

7.1.8. оплатить за регистрацию в качестве участника СЭЗ «\_\_\_\_\_» сумму в размере \_\_\_\_, установленной Республиканским советом.

7.2. В соответствии с настоящим Соглашением Инвестор обеспечит принятие Компанией следующих обязательств:

7.2.1. осуществление своевременной и в полном объеме оплаты налогов и иных обязательных платежей в соответствии с Применимым законодательством;

7.2.2. соблюдение Компанией требований норм Применимого законодательства в области труда, охраны природы, техники безопасности и принимать все необходимые меры по рациональному использованию природных ресурсов.

7.2.3. выполнение Компанией работ по развитию производственной и социальной инфраструктуры, благоустройства, охраны окружающей среды территории, на которой расположен Инвестиционный объект.

## **СТАТЬЯ 8 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с условиями Соглашения. В случаях, не установленных Соглашением, Стороны несут ответственность в соответствии с Применимым законодательством.

При невыполнении Инвестором принятых на себя обязательств, согласно настоящему Соглашению, по решению Республиканского совета Компания может быть исключена из реестра участников СЭЗ «\_\_\_\_\_» с соответствующим прекращением действия всех установленных льгот и преференций.

8.2. Инвестор не несет ответственности по обязательствам Дирекции СЭЗ «\_\_\_\_\_», соответственно Дирекция СЭЗ «\_\_\_\_\_» не несет ответственности по обязательствам Инвестора.

## **СТАТЬЯ 9 ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ**

9.1. По взаимному согласию Сторон в Соглашение могут быть внесены изменения и дополнения. Изменения и дополнения должны быть оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.2. Соглашение прекращает свое действие в следующих случаях:

9.2.1. по истечении срока его действия, указанного в пункте 5.1. настоящего Соглашения;

9.2.2. при неиспользовании выделенной территории по назначению или не обеспечении начала строительно-монтажных работ.

Решение о выделении территории под Инвестиционный проект Компании отменяется решением административного совета;

9.2.3. в случае лишения статуса участника СЭЗ «\_\_\_\_\_»;

9.2.4. в случае невыполнения Инвестором своих обязательств по настоящему Соглашению;

9.2.5. в случае досрочного упразднения СЭЗ «\_\_\_\_\_»;

9.2.6. в случае, предусмотренном пунктом 10.3 настоящего Соглашения;

9.2.7. других случаях, предусмотренных Применимым законодательством.

9.3. При расторжении настоящего Соглашения все льготы и преференции, предоставляемые Инвестору и Компании Применимым законодательством, будут приостановлены.

## **СТАТЬЯ 10 ФОРС-МАЖОР**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств:

природных стихийных явлений (землетрясения, наводнения и т.д.), в результате действия внешних объективных факторов (эпидемии, иные события, не подлежащие разумному контролю Сторон), на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Соглашения.

10.2. Стороны обязаны своевременно известить друг друга о наступлении форс-мажорных обстоятельствах. В случае, если одна Сторона своевременно не известит другую сторону о наступлении таких обстоятельств в 30-дневный срок, то та Сторона теряет право ссылаться на указанные обстоятельства как на форс-мажорные.

Подтверждение, выданное компетентным органом страны, на территории которой это форс-мажорное обстоятельство имело место, будет достаточным доказательством наличия таких обстоятельств и их продолжительности.

10.3. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более одного года, стороны вправе отказаться от продолжения настоящего Соглашения без уплаты штрафов и (или) неустоек, приняв все возможные меры по проведению взаимных расчётов и уменьшению ущерба, понесённого другой Стороной.

10.4. Обе Стороны обязаны прилагать всевозможные усилия по ликвидации последствий форс-мажорных обстоятельств.

## **СТАТЬЯ 11 РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

11. Стороны будут прилагать все усилия к тому, чтобы решать возникающие разногласия и споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, путём взаимных переговоров и консультаций.

## **СТАТЬЯ 12 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

12.1. Любая информация о финансовом положении Сторон и условиях настоящего Соглашения, а также Соглашения с третьими лицами, участвующими в реализации Инвестиционного проекта, считается конфиденциальной и не подлежит разглашению.

12.2. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах Стороны обязаны немедленно извещать друг друга. Действия, совершенные по старым адресам и счетам до получения уведомления об их изменении, засчитываются в исполнение обязательств.

12.3. Настоящее Соглашение составлено на \_\_\_\_\_ страницах на государственном (или русском) и английском языках в 2 экземплярах по одному для каждой стороны. Все экземпляры имеют равную юридическую силу.

В случае возникновения разногласий при толковании положений настоящего Соглашения Стороны будут обращаться к тексту соответственно на узбекском (или русском) языке.

**АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

Приложение № 4  
к Положению о порядке проведения отбора  
инвестиционных проектов для размещения  
на территории свободных экономических  
зон и регистрации участников свободных  
экономических зон

Герб Республики Узбекистан

**Государственное унитарное предприятие**  
**«Дирекция свободной экономической зоны «\_\_\_\_\_»»**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

Порядковый номер: № \_\_\_\_\_

Выдано: \_\_\_\_\_  
(наименование организации)

**В КАЧЕСТВЕ УЧАСТНИКА СВОБОДНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ**  
**«\_\_\_\_\_»**

Дата выдачи: \_\_\_\_\_

Основание: \_\_\_\_\_  
(номер и дата решения Административного совета свободных экономических  
зон и малых промышленных зон \_\_\_\_\_ области)

Идентификационный номер налогоплательщика (код ИНН) \_\_\_\_\_

Директор: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

**Положение  
о порядке предоставления земельных участков участникам  
свободных экономических зон**

**Глава 1. Общие положения**

1. Настоящее Положение определяет особый правовой режим и порядок предоставления земельных участков участникам свободных экономических зон (далее – СЭЗ), создаваемых решениями Президента Республики Узбекистан.

2. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

**административные советы свободных экономических зон и малых промышленных зон в Республике Каракалпакстан, областях и г. Ташкенте** (далее – административные советы) – коллегиальные органы, образуемые решением Президента или Правительства Республики Узбекистан из числа представителей органов исполнительной власти на местах и других организаций;

**Дирекция** – юридическое лицо в форме государственного унитарного предприятия, создаваемое для оперативного управления деятельностью СЭЗ;

**инвестор** – субъект инвестиционной деятельности, прошедший в установленном порядке отбор и осуществляющий инвестирование на территории СЭЗ;

**соглашение об инвестировании на территории СЭЗ** (далее – соглашение об инвестировании) – соглашение, заключаемое между Дирекцией и инвестором, определяющее их права, обязанности и ответственность;

**участник СЭЗ** – хозяйствующий субъект, зарегистрированный на территории СЭЗ в установленном порядке и включенный Дирекцией в реестр участников СЭЗ;

**договор о пользовании земельным участком** – договор о срочном пользовании земельным участком на территории СЭЗ, заключаемый между хокимиятом соответствующего города (района) и участником СЭЗ.

3. Границы земельных участков, включаемых в состав СЭЗ, определяются решениями Президента или Правительства Республики Узбекистан.

Земельные участки на территории СЭЗ находятся в прямом ведении административных советов и предоставляются участникам СЭЗ на основе решений административных советов.

4. Архитектурная и градостроительная деятельность на территории СЭЗ осуществляется в соответствии с разработанными генеральными планами СЭЗ.

5. Земельные участки участникам СЭЗ предоставляются в срочное пользование на период функционирования СЭЗ, определяемый решениями Президента Республики Узбекистан.

Участникам СЭЗ предоставляется право на продление срока срочного пользования земельным участком при продлении срока функционирования СЭЗ на соответствующий срок.

Не допускается отказ в предоставлении земельного участка инвестору, получившему статус участника СЭЗ и/или которому решением административного совета в соответствии с генеральным планом СЭЗ произведено размещение предприятия.

## **Глава 2. Порядок отвода земельного участка участникам СЭЗ**

6. Размещение предприятий участников СЭЗ производится административными советами в установленном порядке.

Участники СЭЗ размещаются, в первую очередь, на базе бездействующих, пустующих зданий, сооружений и незавершенных строительством объектов, в том числе объектов государственной собственности и в территориях, имеющих подведенную инженерную инфраструктуру, с определением земельного участка в необходимых для строительства размерах.

7. Работы по подготовке материалов для отвода земельных участков, включая согласования в уполномоченных органах и организациях, выполняются на договорной основе государственным предприятием землеустройства и кадастра недвижимости соответствующей области (далее – государственные предприятия) за счет средств участников СЭЗ.

8. Инвестор совместно с Дирекцией в соответствии с генеральным планом СЭЗ изучает и определяет местоположение размещаемого предприятия на территории СЭЗ.

9. Для получения земельных участков участник СЭЗ подает заявление о предоставлении земельного участка в Центры государственных услуг по форме согласно приложению № 2 к Положению о порядке оказания государственных услуг через единые центры по оказанию государственных услуг субъектам предпринимательства по принципу «одно окно», утвержденному постановлением Кабинета Министров от 14 декабря 2015 г. № 358, в явочном порядке или посредством почтовой связи.

Заявления, поданные через Единый портал интерактивных государственных услуг Республики Узбекистан или Единый портал свободных экономических зон и малых промышленных зон Республики Узбекистан (далее – Единый портал), автоматически направляются непосредственно в хокимият соответствующего района (города).

В заявлении о предоставлении земельного участка дополнительно должны быть указаны цели, для которых необходим земельный участок, место его расположения и размеры (с обоснованием требуемой площади), примерные сроки начала и завершения строительных работ, почтовый адрес, реквизиты юридического лица.

Центры государственных услуг обеспечивают инвестору возможность наблюдения в режиме реального времени за ходом рассмотрения заявления с момента приема заявления Центром государственных услуг до получения им соответствующего решения об отводе земельного участка.

10. Заявление, полученное Центром государственных услуг в явочном порядке или посредством почтовой связи, сканируется работником Центра государственных услуг, подписывается его электронной цифровой подписью (далее – ЭЦП) и направляется в хокимият района (города) по месту расположения земельного участка посредством системы межведомственного электронного взаимодействия в день поступления заявления.

До подачи заявления участник СЭЗ осуществляет авансовый платеж на расчетный счет государственного предприятия для подготовки материалов по выбору земельных участков в размере одной минимальной заработной платы.

При получении отказа от уполномоченных организаций в согласовании материалов по выбору земельного участка аванс не возвращается, за исключением случаев отказа со стороны государственного предприятия.

Участник СЭЗ имеет право обжаловать в суд решение уполномоченных органов об отказе в согласовании материалов по выбору земельного участка в установленном порядке.

11. При рассмотрении заявления хокимияту района (города) запрещается требовать представления дополнительных документов и (или) сведений, а также приглашать инвестора, обратившегося в Центр государственных услуг, в процессе рассмотрения его заявления.

12. Государственное предприятие подготавливает материалы по выбору земельных участков в течение пяти дней со дня поступления заявления от хокимията района (города).

13. Материалы по выбору земельных участков подготавливаются в следующем составе:

краткая информация о земельном участке, включая текущее использование и планируемое назначение;

ситуационная схема с указанием видов использования прилегающих земельных участков;

план размещения земельного участка на топографической карте М 1:500 с отображением подземных инженерных коммуникаций (при отсутствии топографической карты – на сельскохозяйственной карте);

фотографии земельного участка в увязке с окружающими объектами не менее чем с двух сторон.

14. В ходе подготовки материалов по выбору земельного участка:

определяется его общая площадь;

изучается градостроительная и землеустроительная документация, определяются наличие на выбираемом земельном участке зданий и сооружений, жилых домов, в том числе самовольно построенных, подземных инженерных сетей, состав сельскохозяйственных угодий;

изыскивается возможность размещения земельных участков таким образом, чтобы исключить необоснованный снос зданий и сооружений, не создавать неудобства при эксплуатации водохозяйственных объектов и инженерной инфраструктуры;



учитывается возможность обеспечения зоны санитарной охраны вокруг объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха;

изучается возможность выбора земельного участка для строительства объектов, в первую очередь, из земель несельскохозяйственного назначения или непригодных для ведения сельского хозяйства.

15. Материалы по выбору земельного участка согласовываются с:

хокимом района (города);

отделом по архитектуре и строительству района (города);

Комитетом Республики Каракалпакстан по экологии и охране окружающей среды, управлениями по экологии и охране окружающей среды областей и города Ташкента с представлением инвестором проекта заявления о воздействии на окружающую среду (ПЗВОС) в соответствии с постановлением Кабинета Министров от 31 декабря 2001 г. № 491 «Об утверждении Положения о государственной экологической экспертизе в Республике Узбекистан»;

районным (городским) центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

отделом пожарной безопасности управлений (отделов) внутренних дел районов (городов);

организациями, использующими и эксплуатирующими соответствующие режимные территории и сооружения – при выборе земельных участков в охранных, водоохраных и санитарно-защитных зонах охраняемых природных территорий, магистральных трубопроводов, железных и автомобильных дорог, линий электропередачи и связи, а также около аэродромов и мест захоронения отходов и других ядовитых веществ;

Дирекцией;

иными организациями, входящими в состав Комиссии по рассмотрению вопросов предоставления (реализации) земельных участков.

При предоставлении инвесторам земельных участков с изъятием их у бюджетных организаций – материалы по выбору земельного участка согласовываются с соответствующей вышестоящей (республиканской) организацией. Срок согласования материалов по выбору земельного участка не должен превышать четырех дней.

В случае несогласования уполномоченными организациями в течение установленного срока со дня направления плана размещения земельного участка он считается согласованным, за исключением случаев предоставления уполномоченными организациями обоснованного отказа в установленный срок.

Запрещается установление уполномоченными организациями требования по представлению дополнительных документов при согласовании материалов по предоставлению земельных участков.

16. Не требуется согласование с Комитетом по архитектуре и строительству Республики Каракалпакстан и главными управлениями по архитектуре и строительству областей, головными проектно-изыскательскими организациями материалов по выбору земельного участка для строительства объектов в населенных пунктах, месторасположение которых определено их генеральными планами, а также проектами детальной

планировки, и соответствует функциональному назначению, предусмотренному экспликацией градостроительной документации.

17. Государственное предприятие в течение четырех дней на основе материалов по выбору земельного участка подготавливает материалы по отводу земельного участка и проект решения хокима района (города) об отводе земельного участка.

При необходимости к материалам по отводу земельных участков прилагаются следующие документы:

список сселяемых семей, граждан с указанием желающих получить новые земельные участки или квартиры (при наличии);

акт определения размеров других убытков собственников, владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков, а также потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства (при наличии);

акт технического обследования отводимого земельного участка – в случае изъятия его из землевладения лесохозяйственных предприятий;

отчет об оценке сносимых зданий и сооружений (при наличии).

Оценка стоимости жилых домов, строений и сооружений, включая объекты, строительство которых не завершено, находящихся за пределами отводимого участка, если дальнейшее их использование окажется невозможным в связи с изъятием земель, возмещение убытков владельцев, пользователей, арендаторов и собственников земельных участков, а также потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, предусмотренных Земельным кодексом Республики Узбекистан, производится в соответствии с постановлением Кабинета Министров от 29 мая 2006 г. № 97 «Об утверждении Положения о порядке возмещения убытков гражданам и юридическим лицам в связи с изъятием земельных участков для государственных и общественных нужд».

Стоимость земельного участка, находящегося в частной собственности юридических и физических лиц, определяется оценочными организациями, исходя из его рыночной стоимости на момент принятия решения об изъятии земель.

Плата за подготовку материалов по выбору и отводу земельного участка осуществляется в размерах, установленных в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 30 мая 2013 года № 150 «Об утверждении Положения о порядке дифференцированного подхода при определении сроков и стоимости осуществления процедур по выдаче документов разрешительного характера в сфере строительства».

18. Государственное предприятие направляет материалы по выбору и отводу земельного участка хокиму района (города) для принятия решения об отводе земельного участка.

19. Хоким района (города) в пределах своей компетенции в течение двух дней принимает решение об отводе земельного участка и направляет его с приложением копий материалов по отводу земельного участка для формирования дела по отводу земельного участка и выноса его границ в натуру государственному предприятию землеустройства и кадастра.

К решению хокима района (города) об отводе земельного участка, как его неотъемлемая часть, прилагается план границ отводимого земельного участка.

20. Государственное предприятие в день государственной регистрации прав на земельный участок представляет в хокимият района (города) свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок и дело по отводу земельного участка.

21. Хокимият района (города) в однодневный срок предоставляет в Центр государственных услуг решение об отводе земельного участка с приложением следующих документов:

акт выноса в натуру границ земельного участка;

свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок;

дело по отводу земельного участка;

подписанный хокимом района (города) договор о пользовании земельным участком, содержащий условия пользования земельным участком, права и обязанности сторон по использованию земель, с указанием случаев прекращения права на земельный участок и других вопросов по усмотрению сторон.

Участник СЭЗ в день получения указанных документов подписывает договор о пользовании земельным участком в двух экземплярах, один экземпляр которого направляется в хокимият района (города) через Центр государственных услуг.

22. Общий срок работ по подготовке материалов по отводу земельного участка составляет 21 день.

Схема предоставления участникам СЭЗ земельных участков приводится в приложении к настоящему Положению.

23. Копии решения хокима района (города) о предоставлении участнику СЭЗ земельного участка, плана размещения земельного участка и договора о пользовании земельным участком хокимиятом района (города) в недельный срок после принятия решения о предоставлении участнику СЭЗ земельного участка направляются в организации, указанные в пункте 15 настоящего Положения, для использования в работе при согласовании размещения других земельных участков.

### **Глава 3. Порядок отвода земельных участков при реализации по «нулевой» выкупной стоимости бездействующих предприятий и имущества, находящихся в государственной собственности**

24. На основании договора купли-продажи бездействующих предприятий и имущества, находящихся в государственной собственности, заключенного между Дирекцией и участником СЭЗ, участнику СЭЗ переходит право срочного пользования земельным участком, занятым указанными объектами.

Переход права срочного пользования земельным участком по представлению Дирекции оформляется в течение трех рабочих дней решением хокима района (города) об изъятии земельного участка у прежнего землепользователя и предоставлении его участнику СЭЗ.

25. На основании решения хокима района (города) в установленном порядке производится государственная регистрация права участника СЭЗ на земельный участок и ему выдается свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок.

#### **Глава 4. Заключительные положения**

26. Изъятие, при необходимости, земельного участка у субъекта предпринимательства, лишённого статуса участника СЭЗ, осуществляется в соответствии с законодательством и соглашением об инвестировании или другими договорами, заключёнными с инвестором.

27. Споры между участниками и дирекцией по вопросам использования земельных участков разрешаются в соответствии с законодательством и договором о пользовании земельным участком.

28. Лица, виновные в нарушении требований настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством.

**СХЕМА**  
**предоставления земельных участков участникам свободных экономических зон**

| Субъекты  | Механизм  | Сроки   |
|---|---|---|
| Инвестор  | 1. Подает заявление о предоставлении земельного участка в Центр государственных услуг по соответствующей форме в явочном порядке или посредством почтовой связи либо через Единый портал интерактивных государственных услуг Республики Узбекистан или Единый портал свободных экономических зон и малых промышленных зон Республики Узбекистан.<br>2. Осуществляет авансовый платеж в размере одной минимальной заработной платы.  | В течение 1 рабочего дня со дня регистрации хозяйствующего субъекта в качестве участника СЭЗ<br><br>В день подачи заявления |
| Центр государственных услуг   | Направляет заявление в хокимият района (города) по месту расположения земельного участка.   | В день получения заявления  |
| Хокимияты районов (городов)   | 1. Направляют заявление управлению (отделу) по архитектуре и строительству города (района) для подготовки материалов по выбору земельных участков.<br>2. Направляют заявление государственному предприятию землеустройства и кадастра недвижимости района (города) Госкомземгеодезкадастра для подготовки материалов по выбору земельных участков для строительства объектов, располагаемых на территории двух и более районов и областей, земельных участков для строительства ирригационных сооружений, а также трасс инженерных и дорожно-транспортных коммуникаций. | С момента получения заявления   |
| Государственные предприятия землеустройства и кадастра недвижимости районов (городов) (государственные предприятия) | Подготавливают материалы по выбору земельных участков и направляют для согласования в уполномоченные организации.   | В течение 5 дней со дня поступления заявления от хокимията района (города)  |

|                             |  |   |
|-----------------------------|--|---|
| Уполномоченные организации  | Согласовывают материалы по выбору земельного участка.  | В течение 4 дней  |
| Государственные предприятия | 1. Подготавливают материалы по отводу земельного участка и проект решения хокима района (города) об отводе земельного участка.<br>2. Направляет материалы по выбору и отводу земельного участка хокиму района (города) для принятия решения об отводе земельного участка.  | В течение 3 дней  |
| Хоким района (города)       | 1. Принимает решение об отводе земельного участка и представляет его государственному предприятию для формирования дела по отводу земельного участка и выносу его границ в натуру.<br>2. Представляет его с приложением копий материалов по отводу земельного участка для формирования дела по отводу земельного участка и выносу его границ в натуру государственному предприятию.  | В течение 2 дней  |
| Хоким района (города)       | Предоставляет в Центр государственных услуг решение об отводе земельного участка с приложением следующих документов:<br>акт выноса в натуру границ земельного участка;<br>свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок;<br>дело по отводу земельного участка;<br>подписанный хокимом района (города) договор о пользовании земельным участком, содержащий условия пользования земельным участком, права и обязанности сторон по использованию земель, с указанием случаев прекращения права на земельный участок и других вопросов по усмотрению сторон. | В течение одного дня                                      |
| Центр государственных услуг | Уведомляет инвестора указанным им в заявлении способом о принятом хокимом района (города) решении об отводе земельного участка, а также необходимости оплаты заявителем за работы по подготовке материалов по выбору и отводу земельного участка, а также по выносу в натуру границ земельного участка.  | В течение 1 рабочего часа с момента получения документов  |
| Инвестор                    | Осуществляет оплату за работы по подготовке материалов по выбору и отводу земельного участка, а также по выносу в натуру границ земельного участка.  | В день получения уведомления Центра государственных услуг |

Общий срок предоставления инвестору решения хокима района (города) об отводе земельного участка составляет 21 день.

**Описание границ  
территорий, входящих в свободные экономические зоны «Нукус-фарм»,  
«Зомин-фарм», «Косонсой-фарм», «Сирдарё-фарм», «Бойсун-фарм»,  
«Бустонлик-фарм» и «Паркент-фарм»**

**1. Описание границ территорий, входящих в состав  
СЭЗ «Нукус-фарм»:**

Начальная точка № 1 находится на месте, расположенном на расстоянии 200 метров на восток от второго километра полевой дороги на территории Государственного лесного хозяйства Нукусского района, отходящей в северном направлении от автомобильной дороги 4Р-176А.

От точки № 1 граница продолжается в северном направлении по территории Государственного лесного хозяйства Нукусского района на расстояние 500 метров до точки № 2.

От точки № 2 граница пролегает в восточном направлении по территории Государственного лесного хозяйства Нукусского района на расстояние 1 000 метров до точки № 3.

От точки № 3 граница пролегает в южном направлении по территории Государственного лесного хозяйства Нукусского района на расстояние 500 метров до точки № 4.

От точки № 4 граница пролегает в западном направлении по территории Государственного лесного хозяйства Нукусского района на расстояние 1 000 метров до точки № 1.

**2. Описание границ территорий, входящих в состав  
СЭЗ «Зомин-фарм»:**

**Участок 1:**

Начальная точка № 1 находится на западной стороне лесополосы, расположенной вдоль автодороги Заамин-Даштабад 4Р-40 на расстоянии 3 840 метров в южном направлении от места пересечения данной автодороги с железной дорогой Джизак-Янгиер.

От точки № 1 граница пролегает в юго-западном направлении на расстояние 1 200 метров вдоль лесополосы, расположенной вдоль автодороги Заамин-Даштабад 4Р-40 до точки № 2.

От точки № 2 граница пролегает в западном направлении на расстояние 834 метра по смежеству с интенсивными садами Бекабадского металлургического комбината до точки № 3.

От точки № 3 граница пролегает в северо-западном направлении на расстояние 1 200 метров вдоль полевой дороги до точки № 4.

От точки № 4 граница пролегает в восточном направлении на расстояние 834 метра по суходолу до точки № 1.

### **Участок 2:**

Начальная точки № 1 находится на месте пересечения границы искусственного водоёма фермерского хозяйства «Равшан овчи» массива «Янги-Хаёт» с левым берегом коллектора 10-к-1.

От точки № 1 граница пролегает в южном направлении на расстояние 950 метров вдоль арыка, пересекая газопровод «Муборак-Янгиер», до точки № 2.

От точки № 2 граница пролегает в западном направлении на расстояние 780 метров вдоль полевой дороги до точки № 3.

От точки № 3 граница пролегает в северном направлении на расстояние 62 метра, далее в западном направлении на расстояние 311 метров, обходя развалены полевого стана, до точки № 4.

От точки № 4 граница пролегает в северном направлении на расстояние 788 метров по суходолу, пересекая газопровод «Муборак-Янгиер», до точки № 5.

От точки № 5 граница пролегает в восточном направлении на расстояние 316 метров, далее в северном направлении на расстояние 165 метров, обходя границы искусственного водоёма фермерского хозяйства «Равшан овчи», до точки № 6.

От точки № 6 граница пролегает в восточном направлении на расстояние 766 метров по левом берегу коллектора 10-к-1 до точки № 1.

### **3. Описание границ территорий, входящих в состав СЭЗ «Косонсой-фарм»:**

#### **Участок 1:**

Начальная точка № 1 находится на месте, расположенном на расстоянии 1 600 метров на восток от центра населённого пункта Карасув по автодороге Карасув-Исковат и далее в южном направлении по полевой дороге на расстоянии 4 180 метров, в конце полевой дороги.

От точки № 1 граница пролегает в восточном направлении 290 метров по смежеству с приусадебными участками до точки № 2.

От точки № 2 граница пролегает в южном направлении 2 750 метров по полевой дороге, граничащей с Янгикурганским районом, до точки № 3.

От точки № 3 граница пролегает в северо-западном направлении 2 040 метров по сухому руслу сая до точки № 4 в месте примыкания к территории сада.

От точки № 4 граница пролегает в северном направлении 300 метров по суходолу вдоль территории сада до примыкания к полевой дороге, затем поворачивает общим направлением на запад и пролегает по полевой дороге 500 метров, далее поворачивает на север и пролегает по суходолу на расстояние 360 метров до территории сада, далее поворачивает на восток и вдоль территории сада на расстояние 290 метров, затем поворачивает на юг и также вдоль территории сада пролегает на расстояние 150 метров, далее поворачивает на восток и пролегает 190 метров вдоль территории сада по суходолу, затем поворачивает на север и общим направлением на север пролегает 500 метров вдоль территории сада по суходолу до точки № 1.



### **Участок 2:**

Начальная точка № 1 находится в месте, расположенном на восточной стороне автодороги Касансай-Наманган в месте примыкания к дороге крайней западной точки территории АО «Косонсой пахта толаси».

От точки № 1 граница пролегает в восточном направлении по оросительному каналу 670 метров до точки № 2.

От точки № 2 граница пролегает общим направлением на юг по суходолу на расстояние 530 метров до точки № 3.

От точки № 3 граница пролегает в западном направлении по суходолу на расстояние 90 метров до точки № 4.

От точки № 4 граница пролегает в северном направлении по оросительному каналу на расстояние 240 метров до точки № 5.

От точки № 5 граница пролегает в западном направлении по суходолу на расстояние 110 метров до точки № 6.

От точки № 6 граница пролегает в южном направлении по суходолу на расстояние 109 метров до точки № 7.

От точки № 7 граница пролегает в западном направлении по суходолу на расстояние 147 метров до точки № 8.

От точки № 8 граница пролегает в южном направлении по оросительному каналу на расстояние 150 метров до точки № 9.

От точки № 9 граница пролегает в северо-западном направлении по оросительному каналу на расстояние 180 метров до точки № 10 в месте примыкания к автодороге Касансай-Наманган.

От точки № 10 граница пролегает в северном направлении по восточной стороне автодороги Касансай-Наманган на расстояние 230 метров до точки № 11.

От точки № 11 граница пролегает в западном направлении, пересекая автодорогу Касансай-Наманган и далее по суходолу на расстояние 270 метров до точки № 12 до места примыкания к приусадебным участкам.

От точки № 12 граница пролегает в северо-восточном направлении по суходолу вдоль территории приусадебных участков на расстояние 275 метров до точки № 13.

От точки № 13 граница пролегает в восточном направлении по оросителю на расстояние 150 метров до точки № 14 в месте примыкания к автодороге Касансай-Наманган.

От точки № 14 граница пролегает в южном направлении по западной стороне автодороге Касансай-Наманган на расстояние 75 метров, затем поворачивает на восток, пересекая автодорогу Касансай-Наманган до примыкания к точке № 1.

### **Участок 3:**

Начальная точка № 1 находится в месте, расположенном на восточной стороне автодороги Наманган-Касансай в 658 метрах от центра кишлака Булок к югу.

От точки № 1 граница пролегает в восточном направлении по полевой дороге на расстояние 162 метра до точки № 2.

От точки № 2 граница пролегает в южном направлении по смежеству с приусадебными участками на расстояние 96 метров до точки № 3.

От точки № 3 граница пролегает в западном направлении по суходолу на расстояние 171 метр до точки № 4 в месте примыкания к территории сада.

От точки № 4 граница пролегает в северном направлении по восточной стороне автодороги Наманган-Касансай на расстояние 94 метра до точки № 1.

#### **4. Описание границ территорий, входящих в состав СЭЗ «Сирдарё-фарм»:**

##### **Участок 1:**

Начальная точка № 1 находится на восточной стороне автомобильной дороги М-39 Ташкент-Термез на расстоянии 188 метров к юго-западу от места пересечения данной дороги с железнодорожной линией.

От точки № 1 граница пролегает общим направлением на юг 884 метра по смежеству с землями ГП «Сырдарьинское вагонное депо» до точки № 2.

От точки № 2 граница поворачивает на запад и пролегает 441 метр сначала по суходолу, затем по смежеству с территорией города Сырдарьи до точки № 3.

От точки № 3 граница поворачивает на юг и пролегает 323 метра по смежеству с территорией города Сырдарьи до точки № 4.

От точки № 4 граница поворачивает на запад-юго-запад и пролегает 606 метров по смежеству с территорией города Сырдарьи до точки № 5.

От точки № 5 граница поворачивает на запад и пролегает 105 метров по смежеству с территорией города Сырдарьи до точки № 6 на восточной стороне автомобильной дороги.

От точки № 6 граница поворачивает на север и пролегает 582 метра по восточной стороне автомобильной дороги до точки № 7 в месте пересечения автомобильной дороги с автомобильной дорогой М-39 Ташкент-Термез.

От точки № 7 граница поворачивает на северо-восток и пролегает 1 430 метров по южной стороне автомобильной дороги М-39 Ташкент-Термез до точки № 1.

##### **Участок 2:**

Начальная точка № 1 находится на восточной стороне коллектора в месте примыкания к нему внутрихозяйственного коллектора в 860 метрах на север от места пересечения автомобильной дороги М-39 Ташкент-Термез с железнодорожной линией.

От точки № 1 граница пролегает общим направлением на северо-восток 788 метров по южной стороне коллектора до точки № 2 в месте разветвления коллектора в северном и южном направлениях.

От точки № 2 граница поворачивает на юго-восток и пролегает 222 метра по юго-западной стороне коллектора до точки № 3.

От точки № 3 граница поворачивает на северо-восток и пролегает 550 метров, пересекая коллектор, проходя по суходолу до автомобильной дороги и далее по восточной стороне этой автомобильной дороги до точки № 4.

От точки № 4 граница поворачивает на юго-восток и пролегает 375 метров по этой же автомобильной дороге до точки № 5 в месте примыкания к автомобильной дороге М-39 Ташкент-Термез.

От точки № 5 граница поворачивает на юго-запад и пролегает 751 метр по северо-западной стороне автомобильной дороги М-39 Ташкент-Термез до точки № 6 в месте примыкания к автодороге коллектора.

От точки № 6 граница поворачивает на запад и пролегает 244 метра по южной стороне коллектора до точки № 7.

От точки № 7 граница поворачивает на юго-запад и пролегает 300 метров по суходолу до точки № 8.

От точки № 8 граница поворачивает общим направлением на юго-восток и пролегает 249 метров ломаной линией по суходолу до точки № 9 на северо-западной стороне автомобильной дороги М-39 Ташкент-Термез.

От точки № 9 граница поворачивает на юго-запад и пролегает 406 метров по северо-западной стороне автомобильной дороги М-39 Ташкент-Термез до точки № 10 в месте примыкания к автодороге коллектора.

От точки № 10 граница поворачивает общим направлением на север и пролегает 727 метров по восточной стороне коллектора до точки № 1.

### **Участок 3:**

Начальная точка № 1 находится на юго-восточной стороне автомобильной дороги М-39 Ташкент-Термез в 530 метрах на северо-восток от места пересечения автомобильной дороги М-39 Ташкент-Термез с железнодорожной линией.

От точки № 1 граница пролегает в северо-восточном направлении 594 метра по юго-восточной стороне автомобильной дороги М-39 Ташкент-Термез до точки № 2 в месте примыкания к автодороге оросителя с линейной посадкой тутовника.

От точки № 2 граница поворачивает на юго-запад и пролегает 493 метра по оросителю с линейной посадкой тутовника до точки № 3 в месте примыкания к автомобильной дороге М-34.

От точки № 3 граница поворачивает на юг и пролегает 303 метра по западной стороне автомобильной дороги М-34 до точки № 4 в месте примыкания к автодороге оросителя с линейной посадкой тутовника.

От точки № 4 граница поворачивает на северо-запад и пролегает 458 метров по оросителю с линейной посадкой тутовника до точки № 5.

От точки № 5 граница поворачивает на восток и пролегает 58 метров по суходолу до точки № 6.

От точки № 6 граница поворачивает на север и пролегает 104 метра по суходолу до точки № 7.

От точки № 7 граница поворачивает на запад и пролегает 65 метров по суходолу до точки № 8.

От точки № 8 граница поворачивает на юг и пролегает 82 метра по суходолу до точки № 9.

От точки № 9 граница поворачивает общим направлением на юго-запад и пролегает 270 метров по суходолу до точки № 10.

От точки № 10 граница поворачивает общим направлением на запад и пролегает 231 метр по суходолу до точки № 1.

#### **Участок 4:**

Начальная точка № 1 находится на восточной стороне поворота коллектора в 647 метрах на северо-запад от места ответвления от автомобильной дороги М-39 Ташкент-Термез автомобильной дороги М-34.

От точки № 1 граница пролегает в восточном направлении 1 830 метров по южной стороне коллектора до точки № 2 в месте примыкания к автомобильной дороге.

От точки № 2 граница пролегает в юго-восточном направлении 171 метр по юго-западной стороне автомобильной дороги до точки № 3 в месте поворота автомобильной дороги на юг.

От точки № 3 граница пролегает в южном направлении 417 метров по северо-западной стороне автомобильной дороги до точки № 4.

От точки № 4 граница пролегает в юго-восточном направлении 176 метров по юго-западной стороне автомобильной дороги до точки № 5 в месте примыкания к автомобильной дороге М-39 Ташкент-Термез.

От точки № 5 граница пролегает в юго-западном направлении 309 метров по северо-западной стороне автомобильной дороги М-39 Ташкент-Термез до точки № 6.

От точки № 6 граница пролегает в северо-западном направлении 117 метров по суходолу до точки № 7.

От точки № 7 граница пролегает в западном направлении 102 метра по суходолу до точки № 8.

От точки № 8 граница пролегает в северо-западном направлении 72 метра по суходолу до точки № 9.

От точки № 9 граница пролегает в западном направлении 41 метр по суходолу до точки № 10.

От точки № 10 граница пролегает в южном направлении 66 метров по суходолу до точки № 11.

От точки № 11 граница пролегает в восточном направлении 51 метр по суходолу до точки № 12.

От точки № 12 граница пролегает в юго-восточном направлении 88 метров по западной стороне автомобильной дороги до точки № 13 в месте примыкания к автомобильной дороге М-39 Ташкент-Термез.

От точки № 13 граница пролегает в восточном направлении 803 метра по северной стороне автомобильной дороги М-39 Ташкент-Термез до точки № 14.

От точки № 14 граница продолжается в восточном направлении 322 метра по полевой дороге до точки № 15 в месте примыкания к коллектору.

От точки № 15 граница пролегает в северном направлении 357 метров по восточной стороне коллектора до точки № 1.

#### **Участок 5:**

Начальная точка № 1 находится на северной стороне автодороги, отходящей от автодороги М-34 в сторону винзавода в 434 метрах на запад от места ответвления автодороги в месте примыкания другой автодороги.

От точки № 1 граница пролегает в северном направлении 250 метров по восточной стороне автодороги до точки № 2 в месте примыкания к полевой дороге.

От точки № 2 граница пролегает в восточном направлении 80 метров по южной стороне полевой дороги до точки № 3.

От точки № 3 граница пролегает в южном направлении 250 метров по суходолу до точки № 4 в месте примыкания к автодороге, отходящей от автодороги М-34 в сторону винзавода.

От точки № 4 граница пролегает в западном направлении 80 метров по северной стороне автодороги, отходящей от автодороги М-34 к винзаводу, до точки № 1.

#### **Участок 6 (в Мирзаабадском районе)**

Начальная точка № 1 находится рядом с крайним юго-западным углом населённого пункта Акалтын на южной стороне автомобильной дороги, ведущей к населённому пункту Акалтын с запада от автомобильной дороги А-373 в месте её пересечения с коллектором.

От точки № 1 граница пролегает в южном направлении 75 метров по суходолу до точки № 2.

От точки № 2 граница пролегает в западном направлении 192 метра по суходолу до точки № 3.

От точки № 3 граница пролегает в южном направлении 54 метра по суходолу до точки № 4.

От точки № 4 граница пролегает в западном направлении 219 метров вдоль ограждения фермы до точки № 5 в месте примыкания к оросителю.

От точки № 5 граница пролегает в северном направлении 181 метр вдоль восточного края оросителя до точки № 6 в месте примыкания к автодороге, идущей от автомобильной дороги А-373 к населённому пункту Акалтын.

От точки № 6 граница пролегает в восточном направлении 410 метров вдоль южного края автодороги, идущей от автомобильной дороги А-373 к населённому пункту Акалтын, до точки № 1 на автодороге, идущей от автомобильной дороги А-373 к населённому пункту Акалтын.

### **5. Описание границ территорий, входящих в состав СЭЗ «Бойсун-фарм»:**

#### **Участок 1:**

Начальная точка № 1 находится на западе от махалли Хужабулгон участка «Изма» населённого пункта Сайроб на 3 км автомобильной дороги 4Р-105Б, далее граница пролегает по правой стороне автомобильной дороги 4Р-105Б в южном направлении 1 402 метра до точки № 2 в месте примыкания полевой дороги.

От точки № 2 граница пролегает в западном направлении на расстояние 280 метров вдоль охранной зоны Магистрального газопровода до точки № 3.

От точки № 3 граница пролегает в северном направлении 1 329 метров по смежеству с землями фермерского хозяйства «Жаббор Хидир» до земель фермерского хозяйства «Араббоев Саид» – точка № 4.

От точки № 4 граница пролегает в восточном направлении вдоль земель фермерского хозяйства «Араббоев Саид» 285 метров до точки № 1 на 3 километре автомобильной дороги Байсун-Термез 4Р-105Б.

#### **Участок 2:**

Начальная точка № 1 находится в 755 метрах на юг от точки на автодороге Байсун-Подан, находящейся в 1 950 метрах вдоль данной автодороги на запад от населённого пункта Байсун.

От точки № 1 граница пролегает общим направлением на юго-восток на расстояние 610 метров по суходолу до точки № 2.

От точки № 2 граница пролегает общим направлением на юг на расстояние 230 метров по суходолу до точки № 3.

От точки № 3 граница пролегает на запад-северо-запад прямой линией по суходолу на расстояние 650 метров до точки № 4.

От точки № 4 граница пролегает на север-северо-запад прямой линией по суходолу на расстояние 260 метров до точки № 1.

#### **6. Описание границ территорий, входящих в состав СЭЗ «Бустонлик-фарм»:**

Начальная точка № 1 находится в 1 746 метрах от центра населённого пункта Сайлык Бустанлыкского района на северной стороне автомобильной дороги Сайлык – животноводческая ферма в месте окончания территории, занятой индивидуальной застройкой по типовым проектам.

От точки № 1 граница пролегает в северном направлении на расстояние 226 метров вдоль индивидуальной застройки по типовым проектам до точки № 2.

От точки № 2 граница продолжается в северном направлении по суходолу на расстояние 1 931 метр до точки № 3.

От точки № 3 граница продолжается в восточном направлении на расстояние 226 метров, пересекая сай Каракия до точки № 4.

От точки № 4 граница продолжается в южном направлении на расстояние 2 372 метра, вдоль восточной стороны сая Каракия до точки № 5.

От точки № 5 граница продолжается в западном направлении на расстояние 448 метров, вдоль северной стороны дороги животноводческая ферма – Сайлык до точки № 1.

#### **7. Описание границ территорий, входящих в состав СЭЗ «Паркент-фарм»:**

Начальная точка № 1 находится в месте пересечения полевой дороги с левым берегом канала «Хамдам» на северо-востоке от населенного пункта Каракалпак.

От точки № 1 граница пролегает в восточном направлении по суходолу на расстояние 548 метров до точки № 2 в месте примыкания к территории фермы фермерского хозяйства «Обит-ота».

От точки № 2 граница пролегает в южном направлении вдоль территории фермы фермерского хозяйства «Обит-ота» на расстояние 143 метра, пересекая полевою дорогу до точки № 3.

От точки № 3 граница пролегает в западном направлении по северной стороне полевой дороги на расстояние 674 метра до точки № 4 в месте примыкания к каналу «Хамдам».

От точки № 4 граница пролегает в северном направлении по левому берегу канала «Хамдам» на расстояние 500 метров до точки № 1.

**Изменения и дополнения,  
вносимые в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан**

1. В постановлении Кабинета Министров от 27 января 2009 г. № 21 «О мерах по организации деятельности свободной экономической зоны «Навои»» (СП Республики Узбекистан, 2009 г., № 1, ст. 5):

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Образовать Дирекцию свободной экономической зоны «Навои» с предварительной численностью 5 единиц управленческого персонала»;

б) абзац третий пункта 5 после слов «Административным советом» дополнить словами «свободных экономических зон и малых промышленных зон Навоийской области (далее – Административный совет)»;

в) в абзаце втором пункта 8 слова «Административным советом» заменить словами «Республиканским советом по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон».

2. В Уставе Государственного унитарного предприятия «Дирекция свободной экономической зоны «Навои»», утвержденном постановлением Кабинета Министров от 19 февраля 2009 г. № 48 (СП Республики Узбекистан, 2009 г., № 2, ст. 12):

а) подпункт 11.4 пункта 11 после слов «Административному совету свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Навоийской области»;

б) в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

в) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Навои» и Фонда развития СЭЗ «Навои» осуществляется Административным советом»;

г) в пунктах 18, 30 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже.

3. В постановлении Кабинета Министров от 29 мая 2012 г. № 146 «О мерах по организации деятельности свободной экономической зоны «Ангрен»» (СП Республики Узбекистан, 2012 г., № 21, ст. 243):



а) в абзаце втором пункта 2 слова «Административному совету свободных экономических зон» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон»;

б) в пункте 3:

абзац четвертый после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Ташкентской области (далее – Административный совет)»;

из абзацев пятого и шестого слова «свободных экономических зон» исключить.

**4.** В Уставе Государственного унитарного предприятия «Дирекция свободной экономической зоны «Ангрен»», утвержденном постановлением Кабинета Министров от 13 июля 2012 г. № 213 (СЗ Республики Узбекистан, 2012 г., № 29, ст. 331):

а) подпункт «3» пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Ташкентской области»;

б) в пункте 13 слова «Административным советом» заменить словами «Республиканским советом по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

в) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Ангрен» и Фонда развития СЭЗ «Ангрен» осуществляется Административным советом»;

г) в пунктах 18, 21, 30, 38 и 39 слово «Административным» заменить словом «Республиканским».

**5.** В постановлении Кабинета Министров от 15 мая 2013 г. № 130 «О мерах по организации деятельности свободной экономической зоны «Джизак»» (СП Республики Узбекистан, 2013 г., № 5, ст. 30):

а) в абзаце втором пункта 2 слова «Административному совету свободных экономических зон» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

б) в пункте 3:

абзац четвертый после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Джизакской области (далее – Административный совет)»;

из абзацев пятого и шестого слова «свободных экономических зон» исключить;

в) в приложении № 3:

абзац четвертый пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Джизакской области»;

в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Джизак» и Фонда развития СЭЗ «Джизак» осуществляется Административным советом»;

в пунктах 18, 21, 30, 38 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже;

г) в сноске к приложению № 5 слова «Административным советом свободных экономических зон» заменить словами «Республиканским советом по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон».

6. В постановлении Кабинета Министров от 27 февраля 2017 г. № 110 «О мерах по дальнейшему расширению производства импортозамещающей и экспортоориентированной продукции в свободных экономических зонах Республики Узбекистан» (СЗ Республики Узбекистан, 2017 г., № 9, ст. 133):

в абзаце третьем пункта 2 слова «Административный совет свободных экономических зон, образованный Указом Президента Республики Узбекистан от 12 января 2017 года № УП-4931 «О создании свободных экономических зон «Ургут», «Гиждуван», «Коканд» и «Хазарасп»» заменить словами «административные советы свободных экономических зон и малых промышленных зон соответствующих областей»;

в пункте 3 слова «Административному совету свободных экономических зон» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон».

7. В постановлении Кабинета Министров от 10 апреля 2017 г. № 196 «О мерах по организации деятельности свободных экономических зон» (СП Республики Узбекистан, 2017 г., № 4, ст. 43):

а) абзацы второй и четвертый пункта 2 исключить;

б) в абзаце втором пункта 3 слова «Административному совету свободных экономических зон» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

в) в пункте 5:

в абзаце третьем слова «Административного совета свободных экономических зон» заменить словами «административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон в Республике Каракалпакстан, областях и г. Ташкенте (далее – административные советы)»;

из абзацев четвертого и шестого слова «свободных экономических зон» исключить;

г) приложение № 2 признать утратившим силу;

д) в приложении № 3:

пункт 4 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) пунктом 7 постановления Президента Республики Узбекистан от 25 октября 2017 года № ПП–3356 «О дополнительных мерах по повышению эффективности деятельности свободных экономических зон и малых промышленных зон» определено, что при изменении налогового законодательства участники СЭЗ вправе применять нормы и положения по уплате налогов и других обязательных платежей, действовавшие на дату их регистрации, за исключением норм и положений актов, регламентирующих налогообложение подакцизных товаров»;

пункт 6 дополнить абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«При этом срок действия льгот по налогу на прибыль и единому налоговому платежу исчисляется с даты приемки в эксплуатацию производственного объекта на территории СЭЗ.

При лишении статуса участника СЭЗ субъект предпринимательства не будет пользоваться льготами и преференциями, предоставленными для участников СЭЗ, с 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором он был лишен статуса участника СЭЗ»;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Дирекция в уведомительном порядке направляет в органы государственной налоговой службы по месту расположения хозяйствующего субъекта:

а) в течение одного дня со дня регистрации хозяйствующего субъекта в качестве участника СЭЗ:

копию протокольного решения административного совета свободных экономических зон и малых промышленных зон Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента (далее – Административный совет);

копию свидетельства участника СЭЗ;

б) в течение одного дня с даты приемки в эксплуатацию производственного объекта на территории СЭЗ копию акта приемочной комиссии»;

е) приложение № 4 признать утратившим силу;

ж) в сноске к приложению № 5 слова «Административный совет свободных экономических зон» заменить словами «Республиканский совет по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон»;

з) в приложении № 6:

абзац четвертый пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Самаркандской области»;

в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

пункты 15 и 16 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Ургут» и Фонда развития СЭЗ «Ургут» осуществляется Административным советом.

16. К компетенции Республиканского совета относятся:

определение стратегических задач и направлений деятельности Дирекции по развитию СЭЗ «Ургут»;

организация ежеквартального изучения финансово-хозяйственной деятельности Дирекции;

ежеквартальное заслушивание отчета о деятельности Дирекции;

заключение и расторжение от имени Учредителя трудового договора (контракта) о найме директора Дирекции;

одобрение структуры аппарата управления Дирекции;

утверждение штатного расписания и сметы расходов Дирекции;

другие полномочия в соответствии с законодательством»;

в пунктах 18, 21, 30, абзаце четвертом пункта 32, пунктах 38 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже;

и) в приложении № 7:

абзац четвертый пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Бухарской области»;

в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

пункты 15 и 16 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Гиждуван» и Фонда развития СЭЗ «Гиждуван» осуществляется Административным советом.

16. К компетенции Республиканского совета относятся:

определение стратегических задач и направлений деятельности Дирекции по развитию СЭЗ «Гиждуван»;

организация ежеквартального изучения финансово-хозяйственной деятельности Дирекции;

ежеквартальное заслушивание отчета о деятельности Дирекции;

заключение и расторжение от имени Учредителя трудового договора (контракта) о найме директора Дирекции;

одобрение структуры аппарата управления Дирекции;

утверждение штатного расписания и сметы расходов Дирекции;

другие полномочия в соответствии с законодательством»;

в пунктах 18, 21, 30, абзаце четвертом пункта 32, пунктах 38 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже;

к) в приложении № 8:

абзац четвертый пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Ферганской области»;

в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

пункты 15 и 16 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Коканд» и Фонда развития СЭЗ «Коканд» осуществляется Административным советом.

16. К компетенции Республиканского совета относятся:

определение стратегических задач и направлений деятельности Дирекции по развитию СЭЗ «Коканд»;

организация ежеквартального изучения финансово-хозяйственной деятельности Дирекции;

ежеквартальное заслушивание отчета о деятельности Дирекции;

заключение и расторжение от имени Учредителя трудового договора (контракта) о найме директора Дирекции;

одобрение структуры аппарата управления Дирекции;

утверждение штатного расписания и сметы расходов Дирекции;

другие полномочия в соответствии с законодательством»;

в пунктах 18, 21, 30, абзаце четвертом пункта 32, пунктах 38 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже;

л) в приложении № 9:

абзац четвертый пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Хорезмской области»;

в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

пункты 15 и 16 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Хазарасп» и Фонда развития СЭЗ «Хазарасп» осуществляется Административным советом.

16. К компетенции Республиканского совета относятся:

определение стратегических задач и направлений деятельности Дирекции по развитию СЭЗ «Хазарасп»;

организация ежеквартального изучения финансово-хозяйственной деятельности Дирекции;

ежеквартальное заслушивание отчета о деятельности Дирекции;

заключение и расторжение от имени Учредителя трудового договора (контракта) о найме директора Дирекции;

одобрение структуры аппарата управления Дирекции;

утверждение штатного расписания и сметы расходов Дирекции;

другие полномочия в соответствии с законодательством»;

в пунктах 18, 21, 30, абзаце четвертом пункта 32, пунктах 38 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже.

**8.** В постановлении Кабинета Министров от 2 июня 2017 г. № 341 «О мерах по опережающему развитию транспортной, производственной и инженерно-коммуникационной инфраструктуры на территориях СЭЗ «Ургут», СЭЗ «Гиждуван», СЭЗ «Коканд» и СЭЗ «Хазарасп» на 2017-2019 годы» (СЗ Республики Узбекистан, 2017 г., № 23, ст. 468):

в пункте 3:

в абзаце втором слова «Административным советом свободных экономических зон» заменить словами «Республиканским советом по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

в абзаце третьем слова «Административным советом свободных экономических зон» заменить словами «соответствующими административными советами свободных экономических зон и малых промышленных зон в областях»;

в пункте 6 и абзаце втором пункта 11 слова «Административный совет свободных экономических зон» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже.

9. В постановлении Кабинета Министров от 25 июля 2017 г. № 542 «Об утверждении уставов государственных унитарных предприятий «Дирекция свободной экономической зоны «Нукус-фарм»», «Дирекция свободной экономической зоны «Зомин-фарм»», «Дирекция свободной экономической зоны «Косонсой-фарм»», «Дирекция свободной экономической зоны «Сирдарё-фарм»», «Дирекция свободной экономической зоны «Бойсун-фарм»», «Дирекция свободной экономической зоны «Бустонлик-фарм»» и «Дирекция свободной экономической зоны «Паркент-фарм»» (СЗ Республики Узбекистан, 2017 г., № 18, ст. 741):

а) в абзаце втором пункта 1 слова «Административному совету свободных экономических зон» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

б) из приложения № 1 примечание исключить;

в) в приложении № 2:

абзац четвертый пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Республики Каракалпакстан»;

в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

пункты 15 и 16 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Нукус-фарм» и Фонда развития СЭЗ «Нукус-фарм» осуществляется Административным советом.

16. К компетенции Республиканского совета относятся:

определение стратегических задач и направлений деятельности Дирекции по развитию СЭЗ «Нукус-фарм»;

организация ежеквартального изучения финансово-хозяйственной деятельности Дирекции;

ежеквартальное заслушивание отчета о деятельности Дирекции;

заключение и расторжение от имени Учредителя трудового договора (контракта) о найме директора Дирекции;

одобрение структуры аппарата управления Дирекции;

утверждение штатного расписания и сметы расходов Дирекции;

другие полномочия в соответствии с законодательством»;

в пунктах 18, 21, 30, абзаце четвертом пункта 32, пунктах 38 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже;

г) в приложении № 3:

абзац четвертый пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Джизакской области»;

в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

пункты 15 и 16 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Зомин-фарм» и Фонда развития СЭЗ «Зомин-фарм» осуществляется Административным советом.

16. К компетенции Республиканского совета относятся:

определение стратегических задач и направлений деятельности Дирекции по развитию СЭЗ «Зомин-фарм»;

организация ежеквартального изучения финансово-хозяйственной деятельности Дирекции;

ежеквартальное заслушивание отчета о деятельности Дирекции;

заключение и расторжение от имени Учредителя трудового договора (контракта) о найме директора Дирекции;

одобрение структуры аппарата управления Дирекции;

утверждение штатного расписания и сметы расходов Дирекции;

другие полномочия в соответствии с законодательством»;

в пунктах 18, 21, 30, абзаце четвертом пункта 32, пунктах 38 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже;

д) в приложении № 4:

абзац четвертый пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Наманганской области»;

в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

пункты 15 и 16 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.



Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Косонсой-фарм» и Фонда развития СЭЗ «Косонсой-фарм» осуществляется Административным советом.

16. К компетенции Республиканского совета относятся:

определение стратегических задач и направлений деятельности Дирекции по развитию СЭЗ «Косонсой-фарм»;

организация ежеквартального изучения финансово-хозяйственной деятельности Дирекции;

ежеквартальное заслушивание отчета о деятельности Дирекции;

заключение и расторжение от имени Учредителя трудового договора (контракта) о найме директора Дирекции;

одобрение структуры аппарата управления Дирекции;

утверждение штатного расписания и сметы расходов Дирекции;

другие полномочия в соответствии с законодательством»;

в пунктах 18, 21, 30, абзаце четвертом пункта 32, пунктах 38 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже;

е) в приложении № 5:

абзац четвертый пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Сырдарьинской области»;

в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

пункты 15 и 16 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Сирдарё-фарм» и Фонда развития СЭЗ «Сирдарё-фарм» осуществляется Административным советом.

16. К компетенции Республиканского совета относятся:

определение стратегических задач и направлений деятельности Дирекции по развитию СЭЗ «Сирдарё-фарм»;

организация ежеквартального изучения финансово-хозяйственной деятельности Дирекции;

ежеквартальное заслушивание отчета о деятельности Дирекции;

заключение и расторжение от имени Учредителя трудового договора (контракта) о найме директора Дирекции;

одобрение структуры аппарата управления Дирекции;

утверждение штатного расписания и сметы расходов Дирекции;

другие полномочия в соответствии с законодательством»;

в пунктах 18, 21, 30, абзаце четвертом пункта 32, пунктах 38 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже;

ж) в приложении № 6:

абзац четвертый пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Сурхандарьинской области»;

в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

пункты 15 и 16 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Бойсун-фарм» и Фонда развития СЭЗ «Бойсун-фарм» осуществляется Административным советом.

16. К компетенции Республиканского совета относятся:

определение стратегических задач и направлений деятельности Дирекции по развитию СЭЗ «Бойсун-фарм»;

организация ежеквартального изучения финансово-хозяйственной деятельности Дирекции;

ежеквартальное заслушивание отчета о деятельности Дирекции;

заключение и расторжение от имени Учредителя трудового договора (контракта) о найме директора Дирекции;

одобрение структуры аппарата управления Дирекции;

утверждение штатного расписания и сметы расходов Дирекции;

другие полномочия в соответствии с законодательством»;

в пунктах 18, 21, 30, абзаце четвертом пункта 32, пунктах 38 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже;

з) в приложении № 7:

абзац четвертый пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Ташкентской области»;

в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

пункты 15 и 16 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Бустонлик-фарм» и Фонда развития СЭЗ «Бустонлик-фарм» осуществляется Административным советом.

16. К компетенции Республиканского совета относятся:

определение стратегических задач и направлений деятельности Дирекции по развитию СЭЗ «Бустонлик-фарм»;

организация ежеквартального изучения финансово-хозяйственной деятельности Дирекции;

ежеквартальное заслушивание отчета о деятельности Дирекции;

заключение и расторжение от имени Учредителя трудового договора (контракта) о найме директора Дирекции;

одобрение структуры аппарата управления Дирекции;

утверждение штатного расписания и сметы расходов Дирекции;

другие полномочия в соответствии с законодательством»;

в пунктах 18, 21, 30, абзаце четвертом пункта 32, пунктах 38 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже;

и) в приложении № 8:

абзац четвертый пункта 11 после слов «Административного совета свободных экономических зон» дополнить словами «и малых промышленных зон Ташкентской области»;

в пункте 13 слова «Административному совету» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

пункты 15 и 16 изложить в следующей редакции:

«15. Республиканский совет осуществляет руководство и контроль за деятельностью Дирекции.

Контроль за целевым использованием средств самостоятельного бюджета СЭЗ «Паркент-фарм» и Фонда развития СЭЗ «Паркент-фарм» осуществляется Административным советом»;

пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. К компетенции Республиканского совета относятся:

определение стратегических задач и направлений деятельности Дирекции по развитию СЭЗ «Паркент-фарм»;

организация ежеквартального изучения финансово-хозяйственной деятельности Дирекции;

ежеквартальное заслушивание отчета о деятельности Дирекции;

заключение и расторжение от имени Учредителя трудового договора (контракта) о найме директора Дирекции;

одобрение структуры аппарата управления Дирекции;

утверждение штатного расписания и сметы расходов Дирекции;

другие полномочия в соответствии с законодательством»;

в пунктах 18, 21, 30, абзаце четвертом пункта 32, пунктах 38 и 39 слова «Административный совет» заменить словами «Республиканский совет» в соответствующем падеже.

**10.** В постановлении Кабинета Министров от 2 сентября 2017 г. № 691 «О мерах по опережающему развитию транспортной, инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктур на территориях свободных экономических зон «Нукус-фарм», «Зомин-фарм», «Косонсой-фарм», «Сирдарё-фарм», «Бойсун-фарм», «Бустонлик-фарм» и «Паркент-фарм» на 2017-2019 годы» (СЗ Республики Узбекистан, 2017 г., № 36, ст. 956):

в пункте 3 слова «Административному совету свободных экономических зон» заменить словами «Республиканскому совету по координации деятельности административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон (далее – Республиканский совет)»;

в абзаце втором пункта 7 слова «Административного совета свободных экономических зон» заменить словами «Республиканского совета».

**Перечень  
некоторых решений Правительства Республики Узбекистан,  
признаваемых утратившими силу**

1. Пункт 1 постановления Кабинета Министров от 26 августа 2013 г. № 234 «Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков участникам свободных экономических зон» (СП Республики Узбекистан, 2013 г., № 8, ст. 62) и приложение к нему.

2. Абзац второй пункта 1 постановления Кабинета Министров от 29 декабря 2016 г. № 418 «О мерах по дальнейшему совершенствованию и повышению эффективности деятельности свободных экономических зон» (СЗ Республики Узбекистан, 2017 г., № 1, ст. 12) и приложение № 1 к нему.

